

公共随契による売払結果一覧表（令和4年1月契約分）

（土地）

北海道財務局

	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	法人番号	用途	減額 売払 の有無	借地権 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
1	根室市齒舞3丁目226番、 227番、228番、齒舞4丁目 146番、147番、148番、 齒舞5丁目177番	雑種地 原野	2,036.16	令和4年1月5日	5,401,833	北海道	7000020010006	道路用地				都市計画区域外	指定なし	指定なし	
2	利尻郡利尻町沓形字富野 342番、343番、344番	原野 山林	594.86	令和4年1月20日	3,000	利尻町	3000020015181	林道用地				都市計画区域外	指定なし	指定なし	
3	札幌市豊平区平岸1条8丁目 94番2、95番2	宅地	309.20	令和4年1月27日	46,000,000	社会福祉法人 常徳会	9430005000571	地域小規模児童 養護施設敷地	○			市街化区域	一種住居	60/200	
計	3件		2,940.22		51,404,833										

（建物付土地）

整理 番号	所在地	登記地目 及び種類	土地面積 (平方メートル) 建物面積 (平方メートル)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	法人番号	用途	減額 売払 の有無	借地権 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
	該当なし														
計	0件		0.00 0.00		0										

- 本一覧表は、公共随契により売払いをした物件について一件別に記載しております。
- 減額売払の有無は、法令の規定に基づき減額売払を行った場合に「○」を記載しております。
- 借地権の有無は、売却した物件に借地権が設定されていた場合に「○」を記載しております。
- 契約金額（円）は、見積り合せにより落札された金額、又は見積り合せにより落札されなかった場合は「不調」と記載、5回の見積り合せを行わず途中で見積り合せの取下げをされた場合は、「取下げ」と記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合