

公共随契による売払結果一覧表（令和3年11月契約分）

（土地）

北海道財務局

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	法人番号	用途	減額 売払 の有無	借地権 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
1	瀬棚郡今金町字御影7番6、同番7	用悪水路 雑種地	990.30	令和3年11月2日	10,000	狩場利別 土地改良区	1700150033001	用排水路敷地				都市計画区域内 (非線引)	一種住居	60/200	
2	釧路市山花20番9	牧場	2,791.91	令和3年11月12日	560,000	北海道	7000020010006	道路用地				市街化調整区域	指定なし	60/200	
3	札幌市中央区大通東5丁目16番	雑種地	14.04	令和3年11月17日	1,182,168	札幌市	9000020011002	道路用地				市街化区域	近隣商業	80/300	
4	留萌市沖見町6丁目42番8	原野	248.65	令和3年11月24日	417,732	留萌市	2000020012122	下水道施設敷地				都市計画区域内 (非線引)	指定なし	60/200	
5	留萌市礼受町853番3、854番2	原野 雑種地	5,257.79	令和3年11月24日	447,114	北海道	7000020010006	雪崩予防柵設置 敷地				都市計画区域外	指定なし	指定なし	
6	登別市富岸町219番、川上町328番	原野	218.55	令和3年11月25日	24,041	北海道電力 ネットワーク 株式会社	7430001078663	電力設備敷地				市街化調整区域	指定なし	70/400	
計	6件		9,521.24		2,641,055										

（建物付土地）

整理番号	所在地	登記地目 及び種類	土地面積 (平方メートル)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	法人番号	用途	減額 売払 の有無	借地権 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
			建物面積 (平方メートル)												
該当なし															
計	0件		0.00 0.00		0										

- 本一覧表は、公共随契により売払いをした物件について一件別に記載しております。
- 減額売払の有無は、法令の規定に基づき減額売払を行った場合に「○」を記載しております。
- 借地権の有無は、売却した物件に借地権が設定されていた場合に「○」を記載しております。
- 契約金額（円）は、見積り合せにより落札された金額、又は見積り合せにより落札されなかった場合は「不調」と記載、5回の見積り合せを行わず途中で見積り合せの取下げをされた場合は、「取下げ」と記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合