

## 低入札価格調査の概要

令和5年8月23日  
北海道財務局

工事名：東7条住宅(502棟)外壁改修その他工事

調査を実施した業者名及び住所：岡田建設株式会社

帯広市西1条南29丁目1番地

当該業者の法人番号:7460101000210

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	本件工事現場が当社の事業所や倉庫等の近隣であることに加え、協力会社から資材を安価に調達できたほか、過去の工事実績を参考に共通費等の削減を行った上、必要な利益確保が可能であったことから、当該価格で入札したもの。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	—
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	—
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	事業所から約3kmとなっている。
⑤ 手持資材の状況	なし
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	協力会社
⑦ 手持機械数の状況	クレーン付トラック、1.5tトラック、タイヤショベル、フォークリフト
⑧ 労務者の具体的供給見通し	自社及び協力会社
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	西8条住宅(501棟)浴室改修その他工事【北海道財務局】
⑩ 経営内容	一般建築事業
⑪ ①から⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	相手方の積算内訳を分析したところ、当局の予定価格と開差が認められるものの、事情聴取した結果、契約内容に適合した履行がなされるものと認められる。
⑫ ⑨の公共工事の成績状況	受注した工事については、問題なく施工されている。
⑬ 信用状態	調査の結果、工事施工にあたっての問題はない。
⑭ その他必要事項	—