

低入札価格調査の概要

工 事 名 : 仲田住宅2号棟25電気設備改修工事

調査を実施した業者名 : 株式会社ニード

調査を実施した業者の住所 : 愛知県名古屋市長区神里一丁目36番地

項 目	内 容
(1) その価格により入札した理由	本社所在地から工事施工場所まで近距離にあり、経費削減が図れること、インターホンや自動火災報知設備の取替は、大手セキュリティ会社の施工代理店として数々の実績を有することに加え、機器材については取引電材業者より複数の見積書を取ることで、より安価なものを仕入れることが可能であり、この金額での入札が可能となったもの。
(2) 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	公共工事6件ほか民間工事1件
(3) 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	公共工事2件
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	住宅へは、(株)ニード本社から約9.5km・車で24分程度の距離であり、緊急時の対応等、不測の事態にも速やかに対応可能。
(5) 手持ち資材の状況	工事を請け負ってから資材を調達しており、仮設材以外の手持ち資材は保有していない。
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入を予定している先は、何れも20年以上の取引実績を有している。
(7) 手持ち機械数の状況	車両は軽自動車4台、ライトバン5台、ワンボックスバン6台等が常時使用可能であるほか、測定器等の小額機材やカラーコーン等の仮設材は常時保有している。
(8) 労務者の具体的供給見通し	主任技術者(兼現場代理人)として1名を配置予定。 労務者は、現場代理人を含み自社から8名の他、協力会社2社より、それぞれ4名の配置が可能である。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	名古屋市上下水道局を始め、東浦町等の地方公共団体の他、名古屋高等裁判所等の国関係からも受注しており、契約ベースで令和5年度9件、令和6年度21件を受注している。
(10) 経営内容	電気工事及び電気通信工事主体
(11) (9)の公共工事の成績状況	契約のとおり履行されている。
(12) 経営状況	公表しないものとする。
(13) 信用状態	建設業法違反なし。
(14) その他必要な事項	特になし。
(15) (1)から(14)までの事情聴取した結果についての調査検討	上記のとおり、相手方から聴取した各調査項目において問題事項が認められないため、当該入札業者を落札業者と決定し契約することが妥当と認められる。