

低入札価格調査の概要

工 事 名 : 千種西住宅外4住宅23量水器取替工事

調査を実施した業者名 : 株式会社チトセ

調査を実施した業者の住所 : 愛知県名古屋市長東区高針台一丁目205番地

項 目	内 容
(1) その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none">・材料について、メーカー代理店より直接仕入れが可能であることから、調達コストの圧縮が可能。・労務費について、手持ち工事に照らし本工事に集中できる状況にあり、工期も短期間であるため圧縮が可能。・令和4年度に当局の同種の工事を受注しており、作業内容を熟知しており安全面と品質面の確保が可能。・作業場所5か所のうち4か所が近距離に所在し、同時施工とした場合に管理コストの削減が可能。また、当社と工事場所が近距離であることから移動コストの削減が可能。・以上の理由から安全面と品質面を確保しつつ、工事費全体の削減が可能と判断したものの。
(2) 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	公共工事2件
(3) 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	無し
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	5住宅のうち4住宅(千種区、名東区)へは、チトセ本社から約5~8kmの距離に所在し、車で25分以内の距離であり、最も遠い住宅(港区)でも17km40分程度であることから、緊急時の対応等、不測の事態にも対応可能。
(5) 手持資材の状況	水道メーターは代理店を通じて工事ごとに調達しており在庫はなし。
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資機材は創業時(昭和48年)より取引のある協力会社を通じ購入する。
(7) 手持機械数の状況	貨物乗用車:3台、軽自動車:1台、1.5tトラック:3台
(8) 労務者の具体的供給見通し	自社従業員から監理技術者1名、労務者として協力会社2社より、6名の労務者を確保。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	令和3年度4件、令和4年度4件
(10) 経営内容	管工事業。
(11) (9)の公共工事の成績状況	契約のとおり履行されている。
(12) 経営状況	公表しないものとする。
(13) 信用状態	建設業法違反なし。
(14) その他必要な事項	特になし。
(15) (1)から(14)までの事情聴取した結果についての調査検討	上記のとおり、相手方から聴取した各調査項目において問題事項が認められないため、当該入札業者を落札業者と決定し契約することが妥当と認められる。