

低 入 札 価 格 調 査 の 概 要

工 事 名 : 千種東住宅21擁壁改修工事(2)

調査を実施した業者名 : 株式会社小池建設

調査を実施した業者の住所 : 愛知県名古屋市名東区山の手二丁目207番地

項 目	内 容
(1) その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> ・該当工事箇所と本社事務所及び機材倉庫が至近距離にあり、経費を削減することができること。 ・同種工事の施工実績があり、ノウハウによりコスト削減が図られること。 ・長年取引のある協力会社の労務者を確保しており、コスト削減が図られること。
(2) 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	公共工事4件
(3) 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	なし
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	住宅へは、本社事務所から約5.1km・車で20分、機材倉庫から約5.6km・車で20分程度の距離であり、緊急時の対応等、不測の事態にも速やかに対応可能。
(5) 手持ち資材の状況	工事ごとに資材等を調達しているため、在庫はなし。
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材等は、10年以上の取引実績がある協力会社等を通じ購入する。
(7) 手持ち機械数の状況	軽自動車(作業車):2台、2tダンプ:1台、重機回送車:1台、バックホー(0.25m ³):1台等
(8) 労務者の具体的供給見通し	監理技術者として1名を配置。 自社及び協力会社の労務者25名を確保。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	令和3年度21件、令和2年度27件、令和元年度28件
(10) 経営内容	建築工事業、とび・土工工事業等。
(11) (9)の公共工事の成績状況	契約のとおり履行されている。
(12) 経営状況	公表しないものとする。
(13) 信用状態	建設業法違反なし。
(14) その他必要な事項	特になし。
(15) (1)から(14)までの事情聴取した結果についての調査検討	上記のとおり、相手方から聴取した各調査項目において問題事項が認められないため、当該入札業者を落札業者と決定し契約することが妥当と認められる。