

工事・役務等変更契約結果

工事名	仲田住宅1号棟24屋上防水改修工事
工事場所	愛知県名古屋市千種区北千種1丁目902番1外
工事種別	建築一式工事
工事概要	名古屋市内1住宅1棟における以下の工事 ・防水改修(屋根防水等)
変更前工事期間	令和6年10月1日 から 令和7年1月17日 まで
変更後工事期間	令和6年10月1日 から 令和7年1月31日 まで
契約の相手方及び住所	大池建工株式会社
	愛知県名古屋市北区大杉二丁目7番15号
法人番号	2180001011729
変更契約年月日	令和7年1月8日 及び 令和7年1月14日
契約金額	54,450,000円 (税込み)
変更金額	721,600円 (税込み) (増額)
変更後の契約金額	55,171,600円 (税込み)
変更契約理由	ウレタンゴム系塗膜防水工法を実施するペントハウス1階屋上について、 (1) パラペットの高さが低く落下の危険性があるため、安全対策としてスタンションを設置するもの(11.09m)。 (2) 加熱型改質アスファルト塗膜防水断熱工法の施工箇所において、脱気筒の設置(26箇所)が必要となることが判明したため追加するもの。 屋上改修用ドレンについて材質を銅製と指定しているが、鍍部分が鉛製の製品を使用することで下地とのなじみがよくなり排水能力の向上及びドレン周囲の不陸による浮きを緩和することができ、かつ、筒部分は銅製のため、懸念していた雨水が鉛に触れることで起こりうる鉛中毒のおそれは無いことから、使用する屋上改修用ドレンについて、業者提案のとおり鍍部分を鉛製、筒部分を銅製のハイブリット製品とするもの。 (3)