

第1回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和6年7月16日開札）

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積（平方メートル）	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額（円）	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率（パーセント）	備考
1301	静岡市清水区南岡町755番1外1筆	畑	881.40	3	落札							市街化区域	二種中高	60/200	
1302	静岡市清水区吉川字上長面93番	畑	152.78	0	不調							市街化区域	一種住居	60/200	
1303	掛川市横須賀字大工町207番	宅地	78.84	0	不調							都市計画区域内	一種住居	60/200	
1304	藤枝市岡出山三丁目7番12	宅地	490.99	0	不調							市街化区域	準住居	60/200	

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合