

第1回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和6年7月16日開札）

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積（平方メートル）	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額（円）	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率（パーセント）	備考
1401	沼津市大岡字久保1110番11	宅地	131.44	0	不調							市街化区域	二種中高	60/200	
1404	下田市大沢字鶴居13番3	宅地	241.34	0	不調							都市計画区域外	指定なし	-	
1405	伊豆市湯ヶ島字大久保1510番2 外2筆	畑	654.11	0	不調							都市計画区域内	指定なし	70/200	
1406	賀茂郡松崎町松崎字沢路86番	田	513.49	0	不調							都市計画区域外	指定なし	-	
1407	駿東郡長泉町南一色字大平18番4 外5筆	雑種地	558.54	0	不調							市街化区域	近隣商業	80/200	

（マンション）

物件番号	所在地（住居表示）	マンション名・部屋番号	専有面積（平方メートル）	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額（円）	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率（パーセント）	備考
1402	熱海市網代字網代山627番90 （熱海市網代627番90）	中銀ライフケア熱海[南熱海]15号館1205号室	30.04	0	不調							都市計画区域内	指定なし	40/200	
1403	熱海市上多賀字白石962番1 （熱海市上多賀962番1）	中銀ライフケア[白石]8号館1207号室	35.14	0	不調							都市計画区域内	二種住居	60/200	

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合