

第2回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和7年1月15日開札）

（土地）

| 物件番号 | 所在地 | 登記地目 | 面積（平方メートル） | 応札者数 | 開札結果 | 不落等随契の有無 | 契約年月日 | 契約金額（円） | 契約相手方 | 業種 | 価格形成上の減価要因 | 都市計画区域 | 用途地域 | 建蔽率/容積率（パーセント） | 備考 |
|------|---------------------|------|------------|------|------|----------|-------|---------|-------|----|------------|---------|------|----------------|-------|
| 2201 | 津市神戸字中垣内1424番6外1筆 | 雑種地 | 513.06 | 0 | 不調 | | | | | | | 調整区域 | 指定なし | 70/400 | |
| 2202 | 津市半田字川田457番7 | 宅地 | 152.73 | 1 | 落札 | | | | | | | 市街化区域 | 一種住居 | 60/200 | |
| 2203 | 四日市市小古曾一丁目1585番10 | 雑種地 | 115.25 | 0 | 不調 | | | | | | | 市街化区域 | 一種住居 | 60/200 | |
| 2204 | 鈴鹿市平野町字石丸7714番1外1筆 | 雑種地 | 1,050.99 | 2 | 落札 | | | | | | | 市街化区域 | 工業 | 60/200 | |
| 2205 | 尾鷲市大字南浦字天満ノ上3961番4 | 宅地 | 280.48 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域内 | 指定なし | 70/200 | 工作物一式 |
| 2206 | 亀山市羽若町字糞屋垣内581番 外1筆 | 雑種地 | 242.22 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域内 | 指定なし | 60/200 | |
| 2207 | 亀山市和田町字萩野1488番118 | 雑種地 | 421.73 | 3 | 落札 | | | | | | | 都市計画区域内 | 二種住居 | 60/200 | |
| 2208 | 鳥羽市鳥羽三丁目1744番 | 宅地 | 80.33 | 1 | 落札 | | | | | | | 都市計画区域内 | 一種住居 | 60/200 | |
| 2209 | 伊賀市上野桑町1795番 | 宅地 | 257.50 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域内 | 一種中高 | 60/200 | |
| 2210 | 伊賀市鳥ヶ原字不見上11295番103 | 宅地 | 156.76 | 1 | 落札 | | | | | | | 都市計画区域外 | 指定なし | - | |

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合