

第1回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和7年7月15日開札）

（土地）

物件 番号	所在地	登記 地目	面積 （平方 メートル）	応札 者数	開札 結果	不落等 随契 の有無	契約年月日	契約金額 （円）	契約 相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 （パーセ ント）	備考
1101	岐阜市北八ツ寺町4番	宅地	718.42	6	落札							市街化区域	商業	80/400	
1102	岐阜市長森本町一丁目27番 16	雑種地	213.25	0	不調							市街化区域	一種低層	50/80	
1103	中津川市駒場字大峡1556番 73	宅地	1,080.42	0	不調							都市計画区 域内	一種低層	60/100	工作物一式
1104	土岐市駄知町字日帰2281番 27 外1筆	宅地	406.09	0	不調							都市計画区 域内	準工業	60/200	
1106	本巣市文殊字上新村1957番 1 外2筆	宅地	460.22	0	不調							都市計画区 域内	指定なし	60/200	
1107	下呂市宮地字宮ノ前352番1 外3筆	宅地・ 田・畑	352.54	1	落札							都市計画区 域外	指定なし	-	
1109	加茂郡川辺町上川辺字上細 田767番1	畑	596.42	1	落札							都市計画区 域内	指定なし	60/200	

第1回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和7年7月15日開札）

（建物付土地）

物件 番号	所在地	登記 地目 及び 種類	土地面積 （平方 メート ル） 建物面積 （平方 メート ル）	応札 者数	開札 結果	不落等 随契 の有無	契約年月日	契約金額 （円）	契約 相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 （パーセ ント）	備考
1105	本巢市根尾板所字上村538番2	宅地	2,075.78	1	落札							都市計画区 域外	指定なし	-	
		保育園	787.12												
		未登記	9.10												
1108	揖斐郡揖斐川町三輪字中島1185番2 外4筆	宅地	682.77	0	不調							都市計画区 域内	近隣商業	80/200	工作物一式
		未登記	419.46												
		未登記	22.49												

1. 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
2. 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
3. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壤汚染等の物件の状況を減価要因とした場合