

第2回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和7年1月15日開札）

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積（平方メートル）	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額（円）	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率（パーセント）	備考
2101	岐阜市大字上土居字上中野743番57	宅地	177.50	0	不調							市街化区域	一種低層	50/80	
2102	高山市曙町三丁目46番 外1筆	宅地	254.36	0	不調							都市計画区域内	一種中高	60/200	工作物一式
2104	羽島市正木町上大浦三丁目75番2 外1筆	宅地	211.91	0	不調							調整区域	指定なし	60/200	
2105	本巣市上高屋字梅塚399番1	雑種地	220.40	0	不調							都市計画区域内	指定なし	60/200	
2106	加茂郡八百津町八百津字芦都3325番2の1 外1筆	宅地	335.18	0	不調							都市計画区域内	指定なし	60/200	

（建物付土地）

物件番号	所在地	登記地目及び種類	土地面積（平方メートル）	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額（円）	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率（パーセント）	備考
			建物面積（平方メートル）												
2103	高山市朝日町万石字中野220番	宅地	331.85	7	落札							都市計画区域外	指定なし	-	工作物一式
		未登記	24.14												
		未登記	55.15												

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合