

第2回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和6年1月15日開札）

（土地）

| 物件番号 | 所在地 | 登記地目 | 面積 (平方メートル) | 応札者数 | 開札結果 | 不落等 随契 の有無 | 契約年月日 | 契約金額 (円) | 契約相手方 | 業種 | 価格 形成上 の減価 要因 | 都市計画 区域 | 用途地域 | 建蔽率/ 容積率 (パーセント) | 備考 |
|------|----------------------|------|----------------|------|------|------------------|-----------|-------------|-------|---------------|------------------------|-------------|------|------------------------|-------|
| 2101 | 岐阜市茜部大野二丁目17番 | 田 | 682.87 | 2 | 落札 | | 令和6年2月20日 | 30,000,000 | 法人 | 福祉 | 無 | 市街化区域 | 一種住居 | 60/200 | |
| 2102 | 岐阜市大字鷺山中洲1769番251 | 宅地 | 1,267.84 | 1 | 落札 | | 令和6年2月7日 | 100,000,888 | 法人 | 生活関連 サービス業 | 有（地下埋 設物） | 市街化区域 | 近隣商業 | 80/200 | |
| 2103 | 岐阜市大字鷺山中洲1769番823 | 宅地 | 588.24 | 3 | 落札 | | 令和6年2月7日 | 22,230,000 | 個人 | - | 有（地下埋 設物） | 市街化区域 | 二種中高 | 60/200 | |
| 2104 | 岐阜市則武中一丁目8番14 | 宅地 | 434.22 | 0 | 不調 | | | | | | | 市街化区域 | 二種中高 | 60/200 | 工作物一式 |
| 2105 | 中津川市駒場字大峽1556番73 | 宅地 | 1,080.42 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区 域内 | 一種低層 | 60/100 | 工作物一式 |
| 2107 | 土岐市駄知町字日婦2281番27 外1筆 | 宅地 | 406.09 | 1 | 不調 | | | | | | | 都市計画区 域内 | 準工業 | 60/200 | |
| 2108 | 各務原市那加西市場町二丁目100番1 | 畑 | 365.45 | 0 | 不調 | | | | | | | 市街化区域 | 一種中高 | 60/200 | |
| 2109 | 各務原市那加西市場町六丁目7番2 | 畑 | 888.91 | 0 | 不調 | | | | | | | 市街化区域 | 一種中高 | 60/200 | |
| 2110 | 可児市兼山字外町山方1159番4 | 宅地 | 380.32 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区 域内 | 指定なし | 70/200 | |
| 2113 | 加茂郡八百津町八百津字若宮2959番2 | 宅地 | 693.99 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区 域内 | 指定なし | 60/200 | |

第2回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和6年1月15日開札）

（建物付土地）

| 物件番号 | 所在地 | 登記地目及び種類 | 土地面積 （平方メートル） 建物面積 （平方メートル） | 応札者数 | 開札結果 | 不落等随契の有無 | 契約年月日 | 契約金額 （円） | 契約相手方 | 業種 | 価格形成上の減価要因 | 都市計画区域 | 用途地域 | 建蔽率/ 容積率 （パーセント） | 備考 |
|------|------------------------|----------|--------------------------------------|------|------|----------|----------|-------------|-------|------|------------|---------|------|------------------------|-------|
| 2106 | 土岐市駄知町字出口1946番12 | 宅地 | 113.13 | 6 | 落札 | | 令和6年2月6日 | 777,777 | 法人 | 不動産業 | 無 | 都市計画区域内 | 商業 | 80/300 | |
| | | 店舗 | 109.08 | | | | | | | | | | | | |
| 2111 | 本巣市根尾板所字上村538番2 | 宅地 | 2,075.78 | 2 | 落札 | | | | | | | 都市計画区域外 | 指定なし | - | 契約不調 |
| | | 保育園 | 787.12 | | | | | | | | | | | | |
| 2112 | 揖斐郡揖斐川町三輪字中島1185番2 外4筆 | 宅地 | 682.77 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域内 | 近隣商業 | 80/200 | 工作物一式 |
| | | 未登記 | 419.46 | | | | | | | | | | | | |
| | | 未登記 | 22.49 | | | | | | | | | | | | |

1. 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
2. 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
3. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合