

第1回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和5年7月13日開札）

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 （平方メートル）	応札者数	開札結果	不落等 随契の有無	契約年月日	契約金額 （円）	契約相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 （パーセント）	備考
1101	岐阜市大字御望字大殿野 458番140	雑種地	332.48	1	落札		令和5年8月10日	6,420,000	法人	不動産業	無	市街化区域	一種中高	60/200	
1102	岐阜市大福町八丁目2番	畑	487.39	5	落札		令和5年8月31日	28,000,000	個人	-	無	市街化区域	二種中高	60/200	
1103	岐阜市則武中二丁目11番3 外1筆	畑	201.37	1	落札		令和5年8月10日	11,880,000	法人	不動産業	無	市街化区域	二種中高	60/200	
1104	大垣市新長松二丁目21番 外1筆	田	474.87	2	落札		令和5年9月22日	5,750,000	法人	不動産業	有（地下埋 設物）	市街化区域	一種住居	60/200	
1105	高山市曙町三丁目46番 外1 筆	宅地	254.36	0	不調							都市計画区 域内	一種中高	60/200	工作物一式
1106	羽島市正木町上大浦三丁目 75番2 外1筆	宅地	211.91	0	不調							調整区域	指定なし	60/200	
1107	土岐市駄知町字日帰2269番 1 外1筆	宅地	374.21	2	落札		令和5年8月4日	1,159,000	個人	-	有（地下埋 設物）	都市計画区 域内	準工業	60/200	
1108	本巣市上高屋字梅塚399番1	雑種地	220.40	0	不調							都市計画区 域内	指定なし	60/200	

第1回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和5年7月13日開札）

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 （平方メートル）	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額 （円）	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 （パーセント）	備考
1109	加茂郡八百津町八百津字芦都3325番2の1 外1筆	宅地	335.18	0	不調							都市計画区域内	指定なし	60/200	

1. 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
2. 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
3. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合