

第2回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和7年1月15日開札）

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等 随契 の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
2002	豊橋市西赤沢町字万場235番	畑	137.11	1	落札							調整区域	指定なし	60/200	
2003	一宮市高畑町三丁目18番2	田	976.03	2	落札							市街化区域	準工業	60/200	
2004	蒲郡市水竹町小深田2番1外1筆 (仮換地：東三河都市計画事業蒲郡中部土地区画整理事業92街区8)	田	467.35	5	落札							市街化区域	準工業	60/200	
2005	新城市吉川字小黑田129番2	畑	169.42	1	落札							調整区域	指定なし	60/200	
2006	新城市吉川字小黑田129番4	畑	220.48	1	落札							調整区域	指定なし	60/200	
2007	田原市小塩津町寺道1番1外4筆	宅地	1,000.88	0	不調							調整区域	指定なし	60/200	
2008	愛西市森川町川平238番1	田	619.16	0	不調							調整区域	指定なし	60/200	
2009	愛西市諸桑町西浦9番	田	381.57	0	不調							調整区域	指定なし	60/200	

第2回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和7年1月15日開札）

（建物付土地）

物件 番号	所在地	登記 地目 及び 種類	土地面積 （平方 メート ル）	応札 者数	開札 結果	不落等 随契 の有無	契約年月日	契約金額 （円）	契約 相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 （パーセ ント）	備考
			建物面積 （平方 メート ル）												
2001	名古屋市名東区西里町四丁目28番3	宅地	55.31	0	不調							市街化区域	一種住居	60/200	
		居宅	54.54												

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合