

貸付中財産の売払結果一覧表

(土地)

整理 番号	所在地	登記地目	面積 (平方メー トル)	契約 年月日	契約金額 (円)	契約相手方	契約相手方の 業種	借地権 または 借家権 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセ ント)	備考
1	名古屋市名東区亀の井二丁目 116番	宅地	988.03	令和8年6月23日	126,000,000	法人	不動産業	借地権	無	市街化区域	一種住居	60/200	

1. 本一覧表は、(一定規模以上の) 貸付中財産の売払結果について一件別に記載しております(個人に売払いした場合を除く。)
2. 「契約相手方」欄には、法人であることのみを記載しており、契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名を記載しております。
3. 借地権等の有無は、売却した物件に借地権が設定されていた場合は「借地権」、借家権が設定されていた場合は「借家権」を記載しております。
4. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
- ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合