

公共随契による売払結果一覧表

(土地)

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	法人番号	用途	減額売払の有無	借地権の有無	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率 (パーセント)	備考
1	瑞穂市牛牧字此代1235番2	田	3.34	令和5年5月30日	15,030	瑞穂市	6000020212164	市道用地			無	市街化区域	一種中高	60/200	
2	羽島郡岐南町野中一丁目127番	宅地	211.88	令和5年6月23日	4,661,360	岐南町	7000020213021	学校敷地		○	無	市街化区域	一種住居	60/200	
3	可児市柿田字六ノ坪327番1外2筆	田	668.29	令和6年1月10日	3,074,134	可児市	6000020212148	工業団地敷地			無	都市計画区域内	指定なし	60/200	

1. 本一覧表は、公共随契により売払いをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額売払の有無は、法令の規定に基づき減額売払いを行った場合に「○」を記載しております。
3. 借地権の有無は、売却した物件に借地権が設定されていた場合に「○」を記載しております。
4. 契約金額（円）は、見積り合せにより落札された金額、又は見積り合せにより落札されなかった場合は「不調」と記載、5回の見積り合せを行わず途中で見積り合せを取下げされた場合は、「取下げ」と記載しております。
5. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合