

# 公 告

下記のとおり一般競争入札を実施する。

記

## 1. 電子調達システムの利用

本調達は「電子調達システム」(<https://www.p-portal.go.jp/pps-web-biz/>)を利用した応札及び入開札手続きにより実施するものとする。なお、当該システムへは東北財務局のホームページ(<https://lfb.mof.go.jp/tohoku/>)からリンクも可能である。また、「紙」による入札書等の提出も可とする。

## 2. 競争入札に付する事項

- |               |   |
|---------------|---|
| (1) 業 務 名     | 山形第二地方合同庁舎冷暖房設備保守管理業務   |
| (2) 業 務 内 容   | 山形第二地方合同庁舎の冷暖房設備の保守管理   |
| (3) 業 務 場 所   | 山形県山形市緑町二丁目15番3号 山形第二地方合同庁舎   |
| (4) 業 務 期 間   | 令和7年4月1日から 令和8年3月31日まで  |
| (5) 証明書等の受領期限 | 令和7年3月3日(月) 17時00分  |
| (6) 入札書の受領期限  | 令和7年3月4日(火) 17時00分  |
| (7) 開札の日時及び場所 | 令和7年3月5日(水) 13時30分<br>〒990-0041 山形県山形市緑町二丁目15番3号<br>山形第二地方合同庁舎1階 山形財務事務所会議室 |
- (8) (5) から (7) については、電子調達システムにおいてシステム障害が発生した場合には、別途通知する日時に変更する場合がある。

## 3. 競争に参加する者に必要な資格に関する事項

- (1) 令和4・5・6年度財務省競争参加資格(全省庁統一資格)において、次のとおり格付けされ、東北地域の資格を有する者であること  
(資格の種類) 役務の提供等 (営業品目) 建物管理等各種保守管理 (等級) 「C」又は「D」
- (2) 予算決算及び会計令第70条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
- (3) 予算決算及び会計令第71条の規定に該当しない者であること。
- (4) 各省各庁から指名停止等を受けていない者(分任支出負担行為担当官が特に認める者を含む。)であること。
- (5) 次の事項に該当することにより、契約の相手方として不適当であると認められる者でないこと。  
イ 当該地方支分部局の所属担当官と締結した契約に違反すること。  
ロ 同担当官が行った入札の落札者となりながら、正当な理由がなく契約を締結しなかったこと。  
ハ 同担当官が行った入札に際して不正又は不誠実な行為をしたこと。  
ニ 経営の状況又は信用度が極度に悪化し、適正な契約の履行が確保されないと認められること。
- (6) 競争入札に参加するために必要な証明書等を上記2.(5)の期限までに提出し、その審査に合格した者であること。
- (7) その他入札説明書による。

## 4. 入札事項等説明、契約条項を示す場所及び期間

入札説明書等は「調達ポータル」(<https://www.p-portal.go.jp/pps-web-biz/UZA01/OZA0101>)で交付する。

なお、「紙」による入札説明書等の交付を希望する場合には、以下の期間及び場所で交付する。

- (1) 期 間： 令和7年2月6日(木)から 令和7年3月3日(月)まで  
9時から12時及び13時から17時(最終日は16時まで)。ただし、土曜日、日曜日及び祝日を除く。
- (2) 場 所： 〒990-0041 山形県山形市緑町二丁目15番3号 山形第二地方合同庁舎2階  
山形財務事務所総務課 023-641-5177(内線22)

## 5. 入札書の記載金額について

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

## 6. 入札保証金及び契約保証金

全額免除する。ただし、契約保証金の免除については、契約締結時に令和7・8・9年度財務省競争参加資格(全省庁統一資格)において、「役務の提供等(建物管理等各種保守管理)」に格付けされ、東北地域の競争参加資格を有していることを条件とする。

## 7. 入札の無効

競争参加の資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

## 8. 契約書の作成

契約書の作成を要する。

## 9. 質疑応答

質問書の提出方法及び回答方法は入札説明書による。

以上公告する。

令和7年2月6日

分任支出負担行為担当官

東北財務局山形財務事務所長 折居 光博