

低入札価格調査の概要

業 務 名 称 : (R08)東仙台住宅ほか1住宅外壁改修その他工事設計業務
調査を実施した業者名及び住所 : 有限会社 ノルムナルオフィス
宮城県仙台市青葉区二日町16番20号
当 該 業 者 の 法 人 番 号 : 5370002012761

項 目	内 容
(1) その価格により入札した理由	本業務と同様の大規模改修の設計業務の請負実績があり、本業務についても実務内容を十分に把握し、計画的で効率的な業務遂行による経費削減が可能。かつ、協力業者から価格面でも支援・協力を得られることから、本件価格による業務の履行は可能であると判断したものである。
(2) 当該契約の履行体制	管理技術者が青森市へ出張し現地確認及び官署関係と協議する予定としており履行可能な体制である。
(3) 当該契約期間中における他の契約請負状況	医療法人や地方公共団体発注の改修設計業務等を請け負っている。
(4) 手持機械等の状況	本業務に係るCADソフト、PC及び複合機・プリンターを保有している。
(5) 国及び地方公共団体等から過去において履行した契約件名及び発注者	医療法人や地方公共団体発注の新築設計及び大規模改修設計業務等の請負実績がある。
(6) 経営内容	契約履行上、特段の問題なし。
(7) (1) から (6) までの事情聴取した結果についての調査検討	相手方から聴取した各調査項目において特段問題が認められないほか、積算内訳の分析においても当局の仕様どおりの業務履行が可能であると認められる。
(8) 信用状態	特に問題なし。
(9) その他必要な事項	特になし。