

令和8年度第1回一般競争入札(期間)による売払結果一覧表(令和8年5月27日開札)

令和8年5月27日現在

| 物件番号 | 所在地 | 現況地目等(登記地目) | 数量(m ²) | 応札者数 | 開札結果 | 不落等随契の有無 | 契約年月日 | 契約金額(円) | 契約相手方 | 業種 | 価格形成上の減価要因 | 都市計画区域 | 用途地域 | 建蔽率/容積率(パーセント) | 備考 |
|------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------|------|----------|-------|---------|-------|----|------------|--------------|-------|----------------|----|
| 101 | 宮城県塩竈市北浜2-8-3 外1筆 | 宅地(宅地)土留ほか | 1,069.40 一式 | 1 | 落札 | | | | | | | 市街化区域 | 一種住居 | 60/200 | |
| 102 | 宮城県気仙沼市松崎柳沢229-1 | 宅地(宅地) | 1,553.71 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域内(非線引) | 指定なし | 70/200 | |
| 103 | 宮城県大崎市鳴子温泉鬼首字轟13-1 外3筆 | 宅地(宅地) | 1,111.54 | 1 | 落札 | | | | | | | 都市計画区域外 | 指定なし | -/- | |
| 104 | 宮城県柴田郡大河原町字高砂町2-23 外1筆 | 宅地(宅地) | 1,371.18 | 1 | 落札 | | | | | | | 都市計画区域内(非線引) | 準工業 | 60/200 | |
| 105 | 青森県むつ市大字関根字高梨川目73-2 | 宅地(宅地) | 634.72 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域内(非線引) | 指定なし | 70/200 | |
| 106 | 青森県東津軽郡外ヶ浜町字三蔵増川372 外1筆 | 宅地(宅地) | 607.00 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域外 | 指定なし | -/- | |
| 107 | 青森県北津軽郡中泊町大字小泊字砂山100-6 | 宅地(宅地) | 508.38 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域外 | 指定なし | -/- | |
| 108 | 青森県上北郡野辺地町字新町裏16-1 | 宅地(宅地) | 963.88 | 1 | 落札 | | | | | | | 都市計画区域内(非線引) | 二種住居 | 60/200 | |
| 109 | 岩手県盛岡市繁字湯ノ館42-4 外2筆 | 宅地(宅地)土留 | 2,231.63 一式 | 1 | 落札 | | | | | | | 市街化区域 | 商業 | 80/400 | |
| 110 | 岩手県釜石市橋野町第34地割22-4 | 宅地(宅地) | 409.24 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域外 | 指定なし | -/- | |
| 111 | 岩手県八幡平市松尾奇木第1地割505-8 | 山林(原野) | 938.34 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域外 | 指定なし | -/- | |
| 112 | 岩手県奥州市江刺藤里字竹洞66 外2筆 | 宅地(宅地ほか) | 1,801.60 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域外 | 指定なし | -/- | |
| 113 | 秋田県秋田市寺内油田3-93-18 | 雑種地(宅地) | 533.36 | 0 | 不調 | | | | | | | 市街化区域 | 一種住居 | 60/200 | |
| 114 | 秋田県大館市長走字陣場33-6 | 宅地(宅地) | 570.35 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域外 | 指定なし | -/- | |
| 115 | 秋田県男鹿市脇本脇本字乍木75-14 外1筆 | 宅地(宅地) | 688.18 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域内(非線引) | 指定なし | 70/200 | |
| 116 | 秋田県湯沢市愛宕町1-75-2 | 宅地(宅地) | 1,062.03 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域内(非線引) | 近隣商業 | 80/200 | |
| 117 | 秋田県湯上市天王字草乙女溜池下238 外5筆 | 原野(雑種地ほか) | 10,830.45 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域外 | 指定なし | -/- | |
| 118 | 秋田県湯上市天王字草乙女溜池下240 外3筆 | 原野(雑種地ほか) | 4,689.25 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域外 | 指定なし | -/- | |
| 119 | 秋田県大仙市大曲日の出町1-30-2 外1筆 | 宅地(宅地)土留 | 2,685.95 一式 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域内(非線引) | 二種中高層 | 60/200 | |
| 120 | 山形県鶴岡市三光町2-20 外1筆 | 宅地(宅地)公衆用道路(宅地)囲障 | 313.14 25.71 一式 | 0 | 不調 | | | | | | | 市街化区域 | 二種中高層 | 60/200 | |
| 121 | 山形県鶴岡市下川字窪畑1-562 | 宅地(宅地) | 211.45 | 0 | 不調 | | | | | | | 市街化区域 | 二種中高層 | 60/200 | |
| 122 | 山形県新庄市沼田町220-2 外3筆 | 宅地(宅地) | 2,344.77 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域内(非線引) | 商業 | 80/400 | |
| 123 | 山形県上市市御井戸丁266-3 | 宅地(宅地) | 1,969.55 | 0 | 不調 | | | | | | | 市街化区域 | 二種中高層 | 60/200 | |
| 124 | 山形県長井市栄町449-11 | 宅地(宅地) | 114.84 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域内(非線引) | 商業 | 80/400 | |
| 125 | 山形県東田川郡庄内町小出新田字村北88-4 | 宅地(宅地)囲障 | 697.41 一式 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域外 | 指定なし | -/- | |
| 126 | 福島県福島市本内字南河原22-2 外1筆 | 雑種地(宅地) | 392.30 | 0 | 不調 | | | | | | | 市街化調整区域 | 指定なし | 70/200 | |
| 127 | 福島県いわき市平字桜町4-1 | 宅地(宅地) | 479.05 | 0 | 不調 | | | | | | | 市街化区域 | 一種住居 | 60/200 | |
| 128 | 福島県いわき市平下平窪字鍛冶内30-2 | 宅地(宅地) | 824.38 | 0 | 不調 | | | | | | | 市街化区域 | 一種中高層 | 60/200 | |
| 129 | 福島県いわき市平下平窪字鍛冶内30-7 | 宅地(宅地) | 676.06 | 0 | 不調 | | | | | | | 市街化区域 | 一種中高層 | 60/200 | |
| 130 | 福島県須賀川市古屋敷61-6 | 宅地(宅地)囲障 | 191.10 一式 | 0 | 不調 | | | | | | | 市街化区域 | 一種住居 | 60/200 | |
| 131 | 福島県喜多方市慶徳町山科字家ノ下57-1 | 宅地(宅地) | 211.76 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域内(非線引) | 指定なし | 60/200 | |
| 132 | 福島県双葉郡双葉町大字前田字反町308 | 宅地(宅地) | 2,038.04 | 0 | 不調 | | | | | | | 都市計画区域内(非線引) | 一種住居 | 60/200 | |

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果(売払い)について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別(契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名)、契約相手方の業種(契約相手方が法人の場合のみ)及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令(昭和22年勅令第165号)第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合
- 「開札結果」欄については以下のとおりです。
 - 「落札」…国の予定価格(最低売却価格)以上の応札があったもの
 - 「不調」…応札者がいなかったもの
 - 「無効」…(例)国の予定価格(最低売却価格)に達しない応札 など
- 応札者数には、入札書開札後「無効」となった数も含まれます。