

公共随契による売払結果一覧表

令和7年9月25日現在

(土地)

整理 番号	所在地	登記地目	面積 (平方メー トル)	契約 年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	法人 番号	用途	減額 売払 の有無	借地権 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセ ント)	備考
1	山形県最上郡舟形町舟形 字野々田258-15	宅地	300.57	R7.9.18	2,646,000	舟形町	700002 0063631	町道用地及び 舟形町交流施 設駐車場用地				都市計画区域外	指定なし	—	

(建物付土地)

整理 番号	所在地	登記地目 及び種類	土地面積 (平方メー トル)	契約 年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	法人 番号	用途	減額 売払 の有無	借地権 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセ ント)	備考
	該当物件はありません。														

1. 本一覧表は、公共随契により売払いをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額売払の有無は、法令の規定に基づき減額売払いを行った場合に「○」を記載しております。
3. 借地権の有無は、売却した物件に借地権が設定されていた場合に「○」を記載しております。
4. 契約金額（円）は、見積もり合わせにより落札された金額、又は見積もり合わせにより落札されなかった場合は「不調」と記載、5回の見積もり合わせを行わず途中で見積もり合わせを取下げされた場合は、「取下げ」と記載しております。
5. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合