

# 期間入札売却物件一覧表 (令和7年度第2回)

| 物件<br>番号 | 所 在 地                         | 区分              | 現況地目等<br>(登記地目)             | 数量(㎡)                            | 都市計画区域           | 用途地域  | 建蔽率<br>容積率 | 最低売却価格<br>(円) |
|----------|-------------------------------|-----------------|-----------------------------|----------------------------------|------------------|-------|------------|---------------|
| 201      | 宮城県仙台市青葉区<br>柏木3-153-11 外2筆   | 土地              | 宅地<br>(宅地)<br>公衆用道路<br>(宅地) | 398.09<br>44.88                  | 市街化区域            | 一種住居  | 60 / 200   | 59,900,000    |
| 202      | 宮城県仙台市太白区<br>緑ヶ丘4-12-69       | 土地              | 宅地<br>(宅地)<br>土留            | 139.41<br>一式                     | 市街化区域            | 一種低層  | 50 / 80    | 1,850,000     |
| 203      | 宮城県石巻市<br>清水町2-37-2 外1筆       | 土地              | 宅地<br>(宅地)                  | 1,139.22                         | 市街化区域            | 二種住居  | 60 / 200   | 33,800,000    |
| 204      | 宮城県石巻市<br>清水町2-38-6 外1筆       | 土地              | 宅地<br>(宅地)                  | 512.99                           | 市街化区域            | 二種住居  | 60 / 200   | 15,200,000    |
| 205      | 宮城県気仙沼市<br>最知北最知1-3           | 土地              | 宅地<br>(宅地)                  | 3,030.97                         | 都市計画区域内<br>(非線引) | 指定なし  | 70 / 200   | 42,900,000    |
| 206      | 青森県青森市<br>港町1-7-12            | 土地              | 宅地<br>(宅地)                  | 202.11                           | 市街化区域            | 一種住居  | 60 / 200   | 5,860,000     |
| 207      | 青森県弘前市<br>大字樋の口1-15           | 土地              | 宅地<br>(雑種地)                 | 846.85                           | 市街化区域            | 一種低層  | 60 / 150   | 2,710,000     |
| 208      | 青森県弘前市<br>大字樋の口1-18           | 土地              | 宅地<br>(雑種地)                 | 1,337.14                         | 市街化区域            | 一種低層  | 60 / 150   | 17,300,000    |
| 209      | 青森県八戸市<br>多賀台3-10-2           | 土地<br>建物<br>工作物 | 宅地<br>(宅地)<br>住宅建ほか<br>囲障ほか | 2,595.00<br>590.31/2036.82<br>一式 | 市街化区域            | 一種中高層 | 60 / 200   | 16,881,159    |
| 210      | 青森県五所川原市<br>金木町芦野200-1295     | 土地              | 宅地<br>(宅地)                  | 450.70                           | 都市計画区域外          | 指定なし  | - / -      | 1,000,000     |
| 211      | 青森県むつ市<br>川内町中畑43-8           | 土地              | 宅地<br>(宅地)                  | 2,064.91                         | 都市計画区域外          | 指定なし  | - / -      | 1,780,000     |
| 212      | 青森県南津軽郡藤崎町<br>大字福島字東田75-5 外2筆 | 土地              | 宅地<br>(宅地・田)                | 2,998.58                         | 都市計画区域外          | 指定なし  | - / -      | 4,500,000     |
| 213      | 青森県上北郡七戸町<br>字鶴児平194          | 土地              | 宅地<br>(宅地)                  | 2,326.69                         | 都市計画区域内<br>(非線引) | 指定なし  | 70 / 200   | 2,720,000     |
| 214      | 岩手県北上市<br>和賀町仙人7地割7-2 外1筆     | 土地              | 宅地<br>(宅地・雑種地)              | 284.83                           | 都市計画区域内<br>(非線引) | 指定なし  | 70 / 200   | 749,000       |
| 215      | 岩手県陸前高田市<br>気仙町字町304-3        | 土地              | 宅地<br>(宅地)                  | 344.08                           | 都市計画区域内<br>(非線引) | 準工業   | 60 / 200   | 5,370,000     |
| 216      | 岩手県二戸郡一戸町<br>高善寺字野田107-30     | 土地              | 宅地<br>(宅地)                  | 180.57                           | 都市計画区域内<br>(非線引) | 商業    | 80 / 400   | 2,490,000     |

| 物件<br>番号 | 所 在 地                        | 区分              | 現況地目等<br>(登記地目)               | 数量(㎡)                           | 都市計画区域           | 用途地域          | 建蔽率<br>容積率 | 最低売却価格<br>(円) |
|----------|------------------------------|-----------------|-------------------------------|---------------------------------|------------------|---------------|------------|---------------|
| 217      | 秋田県秋田市<br>高陽青柳町114-2 外2筆     | 土地<br>建物<br>工作物 | 宅地<br>(宅地)<br>倉庫建<br>囲障ほか     | 1,011.81<br>151.95/270.21<br>一式 | 市街化区域            | 一種住居<br>二種中高層 | 60 / 200   | 77,887,246    |
| 218      | 秋田県能代市<br>末広町66-29           | 土地<br>工作物       | 宅地<br>(宅地)<br>囲障              | 315.27<br>一式                    | 都市計画区域内<br>(非線引) | 一種住居          | 60 / 200   | 4,820,000     |
| 219      | 秋田県能代市<br>朴瀬字築法師64-1         | 土地              | 宅地<br>(宅地)                    | 414.87                          | 都市計画区域外          | 指定なし          | - / -      | 1,040,000     |
| 220      | 秋田県能代市<br>朴瀬字坂下45-1 外2筆      | 土地              | 宅地見込地<br>(雑種地)                | 898.80                          | 都市計画区域外          | 指定なし          | - / -      | 360,000       |
| 221      | 秋田県湯沢市<br>字下山谷31-2           | 土地              | 宅地<br>(宅地)                    | 272.20                          | 都市計画区域内<br>(非線引) | 指定なし          | 70 / 200   | 291,000       |
| 222      | 秋田県北秋田市<br>鷹巣字平崎上岱13-154     | 土地              | 宅地<br>(宅地)                    | 390.08                          | 都市計画区域内<br>(非線引) | 一種中高層         | 60 / 200   | 898,000       |
| 223      | 秋田県仙北郡美郷町<br>六郷字西高方町77-9     | 土地              | 宅地<br>(宅地)                    | 203.10                          | 都市計画区域内<br>(非線引) | 一種住居          | 60 / 200   | 920,000       |
| 224      | 山形県米沢市<br>通町5-8893-2         | 土地              | 宅地<br>(宅地)                    | 213.92                          | 都市計画区域内<br>(非線引) | 一種中高層         | 60 / 200   | 1,410,000     |
| 225      | 山形県最上郡真室川町<br>大字新町字下荒川200-32 | 土地              | 宅地<br>(宅地)                    | 685.76                          | 都市計画区域内<br>(非線引) | 一種住居          | 60 / 200   | 4,000,000     |
| 226      | 福島県福島市<br>本内字南河原41-5 外1筆     | 土地              | 雑種地<br>(宅地)<br>公衆用道路<br>(雑種地) | 359.00<br>21.80                 | 市街化調整区域          | 指定なし          | 70 / 200   | 2,410,000     |
| 227      | 福島県会津若松市<br>宝町169-3 外2筆      | 土地              | 宅地<br>(宅地)                    | 139.79                          | 市街化区域            | 一種住居          | 60 / 200   | 4,540,000     |
| 228      | 福島県双葉郡富岡町<br>大字本岡字関ノ前150     | 土地              | 宅地<br>(宅地)                    | 658.99                          | 都市計画区域内<br>(非線引) | 指定なし          | 60 / 200   | 4,430,000     |