

# 公 告

下記のとおり一般競争入札を実施する。

記

## 1. 電子調達システムの利用

本調達は「電子調達システム」(<https://www.p-portal.go.jp/pps-web-biz/>)を利用した応札、入開札及び契約手続きにより実施するものとする。なお、当該システムへは東北財務局のホームページ(<https://lfb.mof.go.jp/tohoku/>)からリンクも可能である。また、「紙」による入札書等の提出及び契約手続きも可とする。

## 2. 競争入札に付する事項等

- (1) 業 務 名 : 仙台合同庁舎A棟エレベーター設備保守管理業務
- (2) 業 務 場 所 : 仙台市青葉区本町三丁目3番1号 仙台合同庁舎
- (3) 業 務 期 間 : 令和7年4月1日から令和8年3月31日まで
- (4) 証明書等の受領期限 : 令和7年2月28日(金) 17時00分
- (5) 入札書の受領期限 : 令和7年3月3日(月) 17時00分
- (6) 開札の日時及び場所 : 令和7年3月4日(火) 15時00分  
仙台市青葉区本町3-3-1 仙台合同庁舎B棟6階 東北財務局第三会議室
- (7) (4)から(6)については、電子調達システムにおいてシステム障害が発生した場合には、別途通知する日時に変更する場合がある。

## 3. 競争に参加する者に必要な資格に関する事項

- (1) 令和4・5・6年度の財務省競争参加資格(全省庁統一資格)において、次のとおり格付けされ東北地域の資格を有するものであること。  
＜業種の区分＞役務の提供等(建物管理等各種保守管理) ＜等級＞ B、C又はD
- (2) 予算決算及び会計令第70条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
- (3) 予算決算及び会計令第71条の規定に該当しない者であること。
- (4) 各省各庁から指名停止等を受けていない者(支出負担行為担当官が特に認める者を含む)であること。
- (5) 次の事項に該当することにより、契約の相手方として不適当であると認められる者でないこと。
  - イ. 当該地方支分部局の所属担当官と締結した契約に違反すること。
  - ロ. 同担当官が行った入札の落札者となりながら、正当な理由がなく契約を締結しなかったこと。
  - ハ. 同担当官が行った入札に際して不正又は不誠実な行為をしたこと。
- ニ. 経営の状況又は信用度が極度に悪化し、適正な契約の履行が確保されないと認められること。
- (6) 競争入札に参加するために必要な証明書等を証明書等の受領期限までに提出し、その審査に合格した者であること。
- (7) その他入札説明書による。

## 4. 契約条項を示す場所、入札説明書及び仕様書を交付する場所

入札説明書等は「調達ポータル」(<https://www.p-portal.go.jp/pps-web-biz/UZA01/OZA0101>)で交付する。  
仕様書は別途交付するため、以下のメールアドレスに「別記様式1誓約書(秘密情報)」を送付すること。

(メールアドレス: THZGOUCHOUKANOP@th.lfb-mof.go.jp)

なお、紙による入札説明書等の交付を希望する場合は、以下の場所で交付する。

場 所 : 〒980-8436 仙台市青葉区本町3-3-1 仙台合同庁舎B棟1階  
東北財務局総務部合同庁舎管理官 022-263-1111 (内線3752)

期 間 : 令和7年2月28日(金)まで 10時から12時及び13時から17時  
ただし、土曜日、日曜日及び休日等の閉庁日を除く。

## 5. 入札書の記載金額について

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。)をもって落札価格とするので入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

## 6. 入札保証金及び契約保証金

全額免除する。ただし、契約保証金の免除については、契約締結時に令和7・8・9年度財務省競争参加資格(全省庁統一資格)において、「役務の提供等(建物管理等各種保守管理)」に格付けされ、東北地域の競争参加資格を有していることを条件とする。

## 7. 入札の無効

競争参加の資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

## 8. 契約書の作成

契約書の作成を要する。

## 9. 質疑応答

質問書の提出方法及び回答方法は入札説明書による。

以上公告する。

令和7年2月5日

支出負担行為担当官  
東北財務局総務部長 高田 喜康