

入札及び契約の過程並びに契約の内容に関する事項の公表（一般競争入札）

入札結果

1	業務名	未利用国有地の管理等業務委託（宮城県分）
2	業務場所	—
3	業務種別	役務の提供等
4	業務概要	宮城県内に所在する未利用国有地の管理など
5	業務期間	令和8年4月1日から令和11年3月31日まで
6	競争参加資格（業種区分、等級）	<p>(1) 予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第70条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、本契約の締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。</p> <p>(2) 予算決算及び会計令第71条の規定に該当しない者であること。</p> <p>(3) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てをしていない者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てをしていない者。（ただし、会社更生法に基づき更生手続開始の申立てをした者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てをした者で、手続開始の決定がなされた後において競争参加資格の再認定を受けている者を除く。）</p> <p>(4) 入札を行う地域の競争参加資格（全省庁統一資格又は財務省競争参加資格）を有する者、又は当該競争参加資格を有していない者で、入札書の提出期限までに競争参加資格審査を受け、競争参加資格者名簿に登録された者であること。なお、入札書の提出期限までに、「資格審査結果通知書」の写しを提出すること。また、仕様書で定める業務に応じて、次の①から⑤の資格を全て有する者であること。</p> <p>① 「巡回業務」を行う者は、令和7・8・9年度財務省競争参加資格（全省庁統一資格）「役務の提供等」（建物管理等各種保守管理）の「A」、「B」又は「C」の等級に格付けされ、東北地域の競争参加資格を有する者であること。</p> <p>② 「草刈業務」を行う者は、令和7・8年度財務省東北地区競争参加資格「造園工事」の「A」又は「B」の等級に格付けされている者、又は同「土木一式工事」の「B」、「C」又は「D」の等級に格付けされている者、あるいは令和7・8・9年度財務省競争参加資格（全省庁統一資格）「役務の提供等」（建物管理等各種保守管理）の「A」、「B」又は「C」の等級に格付けされ、東北地域の競争参加資格を有する者であること。</p> <p>③ 「柵設置等業務」を行う者は、令和7・8年度財務省東北地区競争参加資格「造園工事」の「A」又は「B」の等級に格付けされている者、又は同「土木一式工事」の「B」、「C」又は「D」の等級に格付けされている者、あるいは令和7・8・9年度財務省競争参加資格（全省庁統一資格）「役務の提供等」（建物管理等各種保守管理）の「A」、「B」又は「C」の等級に格付けされ、東北地域の競争参加資格を有する者であること。</p> <p>④ 「看板作成設置等業務」を行う者は、令和7・8年度財務省東北地区競争参加資格「造園工事」の「A」又は「B」の等級に格付けされている者、又は同「土木一式工事」の「B」、「C」又は「D」の等級に格付けされている者、あるいは令和7・8・9年度財務省競争参加資格（全省庁統一資格）「役務の提供等」（建物管理等各種保守管理）の「A」、「B」又は「C」の等級に格付けされ、東北地域の競争参加資格を有する者であること。上記3. 委託する対象地域における県及び市町村の屋外広告物条例に基づき、屋外広告業の登録を受けているものであること。</p>

	競争参加資格（業種区分、等級）	<p>⑤ 「樹木伐採業務」を行う者は、令和7・8年度財務省東北地区競争参加資格「造園工事」の「A」又は「B」の等級に格付けされている者、又は同「土木一式工事」の「B」、「C」又は「D」の等級に格付けされている者、あるいは令和7・8・9年度財務省競争参加資格（全省庁統一資格）「役務の提供等」（建物管理等各種保守管理）の「A」、「B」又は「C」の等級に格付けされ、東北地域の競争参加資格を有する者であること。</p> <p>(5) 各府省庁から指名停止等を受けていない者（支出負担行為担当官が特に認める者を含む。）であること。</p> <p>(6) 税の滞納がないこと。</p> <p>(7) 申込受付期間の最終日の属する月の初日を基準日として、基準日前1年以内に監督処分を受けていない者であること。</p> <p>(8) 経営の状況又は信用度が極度に悪化していないと認められる者であり、適正な契約の履行が確保される者であること。</p> <p>(9) 入札説明会（随時説明を含む）において、未利用国有地管理等業務の概要等の説明を受けた者であること。</p> <p>(10) 入札参加グループでの入札について イ 単独で業務が担えない場合は、複数の者で構成されるグループ（以下「入札参加グループ」という。）で参加することができる。この場合、入札参加グループの構成者のうち1者がグループの代表者となり、提案書の提出及び入札手続を代表者の名前でを行うものとする。また、入札参加申込みに当たっては、入札参加グループ結成に関する協定書を作成し併せて提出すること。また、未利用国有地管理等業務の実施に当たっては、入札参加グループの代表者が責任をもって国との連絡調整を行うとともに、入札参加グループの構成者も定期的に国と連携を図り、円滑かつ迅速な業務を実施すること。なお、入札参加グループの構成者となった者は、本競争に参加する他の入札参加グループに参加、若しくは単独で入札に参加することはできない。</p> <p>ロ 代表者は、上記（1）から（3）及び（5）から（9）までの全ての要件を満たすこととし、グループ構成者は、上記（1）から（3）及び（5）から（8）までの要件を満たすこと。なお、上記（4）については、「入札参加グループとして、すべてを満たすこと」で可とするが、代表者及びグループ構成者は、それぞれ、少なくとも1以上の「入札参加資格」を有していること。</p>
7-1	契約の相手方（商号又は名称）	株式会社SPU
7-2	契約の相手方（住所）	宮城県仙台市泉区加茂4丁目4番1号
8	法人番号	7370001021373
9	契約年月日	令和8年4月1日
10	契約金額	9,960,016
11	予定価格	37,173,226
12	調査基準価格	22,303,935

契約金額、予定価格、調査基準価格は税込み価格（円単位）です。

東北財務局

入札状況

	入札業者名	法人番号	入札金額第1回	入札金額第2回	合否	総合評価点	摘要
1	株式会社SPU	7370001021373	9,054,560		合	576.284	落札者
2	株式会社東武	6370001021309	38,895,300		合		
3	株式会社トーカンオリエンス	7011401010984	48,281,350		合		
4							
5							
6							
7							

入札金額は税抜き価格（円単位）です。