

令和6年度一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和7年1月10日開札）「高知県分」

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等 随契 の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
1401	高知市越前町一丁目64番2	宅地	92.17	3	落札		R7.1.30	15,898,900	法人	不動産業		市街化区域	一種中高層	60/200	
1403	高知市横浜字堂ノ前219番4	宅地	237.77	0	不調							市街化区域	一種住居 二種住居	60/200	
1404	安芸市伊尾木字五本松772番6	宅地	1,109.60	1	落札		R7.2.4	4,710,001	個人			都市計画区域外	指定なし	なし	
1406	南国市下島字新田乙155番1	雑種地	3,703.96	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/200	
1407	南国市久枝字開田乙311番1	雑種地	1,887.49	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/200	
1408	南国市久枝字大港丙70番1	雑種地	1,058.22	1	落札		R7.2.5	2,820,000	個人			市街化調整区域	指定なし	70/200	
1409	須崎市西町一丁目251番8	宅地	194.64	0	不調							非線引	用途白地	70/200	
1410	土佐清水市浜町2番2	宅地	449.12	0	不調							非線引	用途白地	70/300	
1411	土佐清水市竜串74番4	宅地	370.56	0	不調							非線引	用途白地	70/200	
1412	香南市吉川町吉原字東島堤添2624番1	宅地	2,259.96	0	不調							都市計画区域外	指定なし	なし	
1413	安芸郡馬路村馬路字天王宮 3888番5 外1筆	雑種地	447.71	2	落札		R7.2.5	3,400,000	法人	農業		都市計画区域外	指定なし	なし	
1414	吾川郡いの町長澤字筋川14番1	宅地	328.60	0	不調							都市計画区域外	指定なし	なし	

(建物付土地)

物件番号	所在地	登記地目及び種類	土地面積(平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額(円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率(パーセント)	備考	
			建物面積(平方メートル)													
1402	高知市大津字刼ヶ前乙432番5 外1筆	宅地	846.30	0	不調							市街化区域	一種住居	60/200		
		共同住宅外	建													211.42
			延													576.36
1405	安芸市伊尾木字ホヲノスカ3719番18 外1筆	宅地	273.47	0	不調							都市計画区域外	指定なし	なし		
		居宅外	建													44.21
			延													44.21

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果(売払い)について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別(契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名)、契約相手方の業種(契約相手方が法人の場合のみ)及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令(昭和22年勅令第165号)第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合

お問い合わせ先

開札結果

四国財務局 管財部 統括国有財産管理官

TEL:087-811-7780(内線453・454・455・464)

〒760-8550 高松市サンポート3番33号 高松サンポート合同庁舎南館6階

各物件の契約状況

四国財務局 高知財務事務所 管財課

TEL:088-822-9177(内線745・746)

〒780-0061 高知市栄田町2丁目2番10号 高知よさこい咲都合同庁舎9階