

令和5年度第2回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和6年1月11日開札）「高知県分」

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
2401	高知市中須賀町字南中須賀265番2 外1筆 (仮換地：高知広域都市計画事業中須賀土地区画整理事業25街区3画地)	宅地	248.50 (仮換地：233.48)	3	落札		R6.1.26	30,200,005	個人			市街化区域	一種住居	60/200	
2402	高知市池字千原山2101番	山林	933.42	2	落札		R6.1.25	1,800,000	法人	不動産業		市街化調整区域	指定なし	60/200	
2403	高知市横浜字堂ノ前219番4	宅地	237.77	0	不調							市街化区域	一種住居 二種住居	60/200	
2404	安芸市伊尾木字五本松772番6	宅地	1,109.60	0	不調							都市計画区域外	指定なし	なし	
2406	吾川郡いの町長澤字筋川14番1	宅地	328.60	0	不調							都市計画区域外	指定なし	なし	

（建物付土地）

物件番号	所在地	登記地目及び種類	土地面積（平方メートル）	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
			建物面積（平方メートル）												
2405	安芸市伊尾木字ホヲノスカ3719番18 外1筆	宅地	273.47	0	不調							都市計画区域外	指定なし	なし	建物解体撤去
		居宅外	44.21												

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合

お問い合わせ先

開札結果

四国財務局 管財部 統括国有財産管理官

TEL:087-811-7780(内線453・454・455・464)

〒760-8550 高松市サンポート3番33号 高松サンポート合同庁舎南館6階

各物件の契約状況

四国財務局 高知財務事務所 管財課

TEL:088-822-9177(内線745・746)

〒780-0061 高知市栄田町2丁目2番10号 高知よさこい県都合同庁舎9階