

公共随契による売払結果一覧表（高知県）

（土地）

整理番号	所在地	登記地目及び種類	面積（平方メートル）	契約年月日	契約金額（円）	契約相手方名	法人番号	用途	減額売払の有無	借地権の有無	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率（パーセント）	備考
1	高知県南国市田村字桂昌寺中乙571番13	宅地	44.41	令和4年2月14日	480,000	南国市	5000020392049	記念碑敷地	無	無	—	市街化調整区域	指定なし	60/200	
2	高知県南国市田村字桂昌寺中乙572番46	雑種地	20.55	令和4年2月14日	167,000	南国市	5000020392049	水路敷地	無	無	—	市街化調整区域	指定なし	60/200	

（建物付土地）

整理番号	所在地	登記地目及び種類	土地面積（平方メートル） 建物面積（平方メートル）	契約年月日	契約金額（円）	契約相手方名	法人番号	用途	減額売払の有無	借地権の有無	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率（パーセント）	備考
1	高知県高知市曙町二丁目960番3	宅地	5,516.94	令和3年6月9日	325,400,000	高知県	5000020390003	歴史等を学ぶ施設	無	無	建物等解体撤去 地下埋設物	市街化区域	一種住居	60/200	
		事務所外	建1,080.29 延1,080.29												

- 本一覧表は、公共随契により売払いをした物件について一件別に記載しております。
- 減額売払の有無は、法令の規定に基づき減額売払いを行った場合に「○」を記載しております。
- 借地権の有無は、売却した物件に借地権が設定されていた場合に「○」を記載しております。
- 契約金額（円）は、見積り合せにより落札された金額、又は見積り合せにより落札されなかった場合は「不調」と記載、5回の見積り合せを行わず途中で見積り合せを取下げされた場合は、「取下げ」と記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合

お問い合わせ先
 四国財務局 高知財務事務所 管財課
 〒780-0061 高知市栄田町2丁目2番10号
 高知よさこい咲都合同庁舎9階
 電話：088-822-9177（内線745・746）