

令和2年度第1回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和3年1月28日開札）「高知県分」

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契約の有無	契約年月日	契約金額(円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建築率/容積率 (パーセント)	備考
1401	高知市朝倉字松原山丁1864番11	山林	1,731.25	1	落札		令和3年2月16日	3,860,000	個人			市街化調整区域	指定なし	60/200	
1402	高知市東城山町字西願寺97番2	雑種地	293.46	0	不調	○	令和3年4月20日	21,900,000	法人	建設業		市街化区域	近隣商業	80/200	
1403	高知市百石町二丁目3番3 外1筆	宅地	327.17	0	不調	○	令和3年6月23日	17,000,000	法人	不動産業		市街化区域	一種住居	60/200	
1404	高知市百石町二丁目2003番	宅地	514.32	0	不調	○	令和3年6月28日	27,300,000	個人			市街化区域	一種住居	60/200	
1405	室戸市室戸岬町字鯨濱6810番122	宅地	858.89	0	不調							非線引	用途白地	70/200	
1407	安芸市伊尾木字五本松772番6	宅地	1,109.60	0	不調							都市計画区域外	指定なし	なし	
1409	須崎市西町一丁目251番8	宅地	194.64	0	不調							非線引	用途白地	70/200	
1410	宿毛市駅東町二丁目207番	宅地	464.00	1	落札		令和3年2月25日	6,700,000	個人			非線引	近隣商業	80/200	
1411	土佐清水市浜町2番2	宅地	449.12	0	不調							非線引	用途白地	70/300	
1412	土佐清水市竜串74番4	宅地	370.56	0	不調							非線引	用途白地	70/200	
1413	安芸郡北川村野友字横田乙202番	宅地	199.29	1	落札		令和3年2月12日	2,002,021	個人			都市計画区域外	指定なし	なし	
1414	長岡郡本山町本山字裏ノ門331番3	宅地	240.97	0	不調							非線引	用途白地	70/200	
1415	香川郡いの町長澤字筋川14番1	宅地	328.60	0	不調							都市計画区域外	指定なし	なし	

（建物付土地）

物件番号	所在地	登記地目及び種類	土地面積 (平方メートル) 建物面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契約の有無	契約年月日	契約金額(円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建築率/容積率 (パーセント)	備考
1406	安芸市西浜字マドコログ内542番1	宅地 未登記	203.60 建68.00/延136.02	3	落札		令和3年2月25日	3,100,000	個人		建物解体撤去	非線引	用途白地	60/200	
1408	安芸市伊尾木字ホラノスカ3719番18外1筆	宅地 居宅外	273.47 建44.21/延44.21	0	不調							都市計画区域外	指定なし	なし	

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一併別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契約の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契約の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合

お問い合わせ先  
開札結果  
四国財務局管財部統括固有財産管理官  
TEL:087-811-7780(内線453・454・455)  
〒780-8550高松市サンポート3番33号高松サンポート合同庁舎南館6階  
各物件の契約状況  
四国財務局高知財務事務所管理課  
TEL:088-822-9177(内線745・746)  
〒780-0061高知市栗田町2丁目2番10号高知よさこい駅前合同庁舎9階