

令和6年度一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和7年1月10日開札）「愛媛県分」

（土地）

物件 番号	所在地	登記 地目	面積 （平方メー トル）	応札 者数	開札 結果	不落等 随契 の有無	契約 年月日	契約金額 （円）	契約 相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 （パーセ ント）	備考
1301	八幡浜市大谷口二丁目9番2	宅地	110.67	1	落札							非線引	一種住居	60/200	契約辞退
1302	新居浜市観音原町甲902番2	宅地	277.90	1	落札		R7.2.3	629,000	個人			非線引	用途白地	60/200	
1303	伊予市上吾川字十合甲1682番1	宅地	1,091.29	0	不調							市街化調整区域	指定なし	70/200	
1304	四国中央市金生町下分字川関273番1	宅地	140.84	1	落札		R7.2.3	1,970,000	個人			非線引	一種住居	60/200	
1305	四国中央市三島宮川二丁目字古池701番8	宅地	126.35	0	不調							非線引	近隣商業	80/200	

1. 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
2. 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
3. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
- ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合

お問い合わせ先

開札結果

四国財務局 管財部 統括国有財産管理官

TEL:087-811-7780(内線453・454・455・464)

〒760-8550 高松市サンポート3番33号 高松サンポート合同庁舎南館6階

各物件の契約状況

四国財務局 松山財務事務所 管財課

TEL:089-941-7185(内線642・644)

〒790-0808 松山市若草町4番地3 松山若草合同庁舎7階