

令和4年度第1回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和4年6月1日開札）「愛媛県分」

（土地）

| 物件番号 | 所在地 | 登記地目 | 面積 (平方メートル) | 入札者数 | 開札結果 | 不落等随契の有無 | 契約年月日 | 契約金額（円） | 契約相手方 | 業種 | 価格形成上の減価要因 | 都市計画区域 | 用途地域 | 建蔽率/容積率 (パーセント) | 備考 |
|------|---------------------|-------|----------------|------|------|----------|---------|-------------|-------|------|------------|-----------|--------|--------------------|----|
| 1301 | 松山市南吉田町40番1 外2筆 | 雑種地 外 | 4,498.97 | 3 | 落札 | | R4.6.17 | 178,000,000 | 法人 | 小売業 | 地下埋設物 | 市街化調整区域 外 | 指定なし 外 | なし 外 | |
| 1302 | 松山市南吉田町1277番1 | 宅地 | 339.18 | 2 | 落札 | | R4.6.24 | 12,610,000 | 法人 | 不動産業 | 地下埋設物 | 市街化区域 | 準工業 | 60/200 | |
| 1303 | 松山市西垣生町2157番1 外3筆 | 宅地 | 451.57 | 2 | 落札 | | R4.6.24 | 18,100,000 | 法人 | 不動産業 | 地下埋設物 | 市街化区域 | 工業 | 60/200 | |
| 1304 | 松山市粟井河原41番 | 田 | 549.99 | 0 | 不調 | | | | | | | 市街化区域 | 一種住居 | 60/200 | |
| 1305 | 今治市桜井一丁目甲71番18 | 雑種地 | 1,223.08 | 2 | 落札 | | R4.6.28 | 3,580,000 | 個人 | | | 市街化調整区域 | 指定なし | 70/200 | |
| 1306 | 八幡浜市大谷口二丁目96番2 | 宅地 | 110.67 | 0 | 不調 | | | | | | | 非線引 | 一種住居 | 60/200 | |
| 1307 | 西条市三津屋東13番8 | 田 | 220.27 | 0 | 不調 | | | | | | | 非線引 | 一種住居 | 60/200 | |
| 1308 | 四国中央市三島宮川二丁目古池701番8 | 宅地 | 126.35 | 0 | 不調 | | | | | | | 非線引 | 近隣商業 | 80/200 | |
| 1309 | 東温市志津川南一丁目4番5 | 田 | 169.88 | 5 | 落札 | | R4.8.18 | 12,244,050 | 個人 | | | 市街化区域 | 二種中高層 | 60/200 | |

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合

お問い合わせ先

開札結果

四国財務局 管財部 統括国有財産管理官
TEL:087-811-7780(内線453・454・455)
〒760-8550 高松市サンポート3番33号 高松サンポート合同庁舎南館6階

各物件の契約状況

四国財務局 松山財務事務所 管財課
TEL:089-941-7185(内線642・644)
〒790-0808 松山市若草町4番地3 松山若草合同庁舎7階