

令和3年度第1回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和4年1月12日開札）「愛媛県分」

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	入札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額（円）	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率 (パーセント)	備考
1301	松山市余戸南一丁目172番1	田	581.69	0	不調							市街化調整区域	指定なし	なし	
1302	松山市南吉田町2631番2	雑種地	537.60	0	不調	○	R4.4.12	8,500,000	個人		地下埋設物	市街化区域	工業専用	60/200	
1303	松山市南吉田町2632番2	雑種地	532.48	1	落札		R4.2.7	11,001,111	個人		地下埋設物	市街化区域	工業専用	60/200	
1304	松山市宮田町9番13	宅地	324.96	4	落札		R4.2.9	177,800,000	法人	不動産業		市街化区域	商業	80/500	
1305	宇和島市丸之内五丁目204番	宅地	255.24	1	落札		R4.2.7	11,111,000	法人	不動産業		非線引	商業	80/300	
1306	西条市飯岡字中之地3928番53	宅地	161.08	1	落札		R4.1.31	1,310,000	個人			非線引	用途白地	60/200	

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合

お問い合わせ先  
**開札結果**  
 四国財務局 管財部 統括国有財産管理官  
 TEL:087-811-7780(内線453・454・455)  
 〒760-8550 高松市サンポート3番33号 高松サンポート合同庁舎南館6階  
**各物件の契約状況**  
 四国財務局 松山財務事務所 管財課  
 TEL:089-941-7185(内線642・644)  
 〒790-0808 松山市若草町4番地3 松山若草合同庁舎7階