

令和2年度第1回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和3年1月28日開札）「愛媛県分」

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額(円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率 (パーセント)	備考
1301	松山市宮田町9番13	宅地	324.96	5	落札							市街化区域	商業	80/500	契約辞退
1303	松山市粟井河原41番	田	549.99	0	不調							市街化区域	一種住居	60/200	
1304	今治市桜井一丁目甲71番18	雑種地	1,223.08	0	不調							市街化調整区域	指定なし	70/200	
1305	八幡浜市大谷口二丁目96番2	宅地	110.67	0	不調							非線引	一種住居	60/200	
1306	新居浜市中須賀町二丁目甲1266番7	宅地	141.22	0	不調							非線引	商業	80/400	
1307	西条市飯岡字中之地3928番53	宅地	161.08	0	不調							非線引	用途白地	60/200	
1308	西条市三津屋東13番8	田	220.27	0	不調							非線引	一種住居	60/200	
1309	伊予市大平字片山甲61番	畑	89.95	0	不調							都市計画区域外	指定なし	なし	
1310	四国中央市金生町下分字川関273番1	宅地	140.84	0	不調							非線引	一種住居	60/200	
1311	四国中央市三島宮川二丁目字古池701番8	宅地	126.35	0	不調							非線引	近隣商業	80/200	
1312	東温市志津川南一丁目4番5	田	169.88	0	不調							市街化区域	二種中高層	60/200	
1313	喜多郡内子町小田74番	宅地	279.60	0	不調							都市計画区域外	指定なし	なし	

（建物付土地）

物件番号	所在地	登記地目 及び種類	土地面積 (平方メートル) 建物面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額(円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率 (パーセント)	備考
1302	松山市山越一丁目甲276番3 外1筆	宅地 寄宿舍外	1,026.16 建431.99/延1,056.04	0	不調	○	R3.7.21	48,700,000	法人	不動産業	建物解体撤去	市街化区域	一種住居	60/200	

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した財産については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合

お問い合わせ先  
開札結果  
四国財務局管財部統括国有財産管理官  
TEL:087-811-7780(内線453・454・455)  
〒760-8550高松市サンポート3番33号高松サンポート合同庁舎 南館6階  
各物件の契約状況  
四国財務局松山財務事務所管財課  
TEL:089-941-7185(内線642・644)  
〒790-0808松山市若草町4番地3松山若草合同庁舎7階