

## 未利用国有地一覧表(徳島県)

令和8年6月25日現在

所在地	区分	地目	数量 (m <sup>2</sup> )	都市計画上の 制限等	建ぺい率 /容積率 (%)	標高 (m)	当局HP掲載情報	備考
徳島市中徳島町二丁目104番2	土地 工作物	学校敷地	6,670.00 一式	第一種住居地域	60/200	1.4	<a href="#">管理処分の方針の検討中及び個別に活用方針を定めるとした物件</a> <a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>	
徳島市城南町二丁目1049番19	土地	雑種地	194.42	第二種中高層住居 専用地域	60/200	1.5	<a href="#">一般競争入札予定物件(売却)(期間入札分)</a> <a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>	
徳島市一宮町片山28番6	土地	山林	180.06	市街化調整区域	70/200	47.0	<a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a> <a href="#">現在、取得等要望を受け付けている物件</a>	
徳島市川内町宮島錦野42番9	土地 工作物	宅地	163.97 一式	市街化調整区域	70/200	1.1	<a href="#">一般競争入札予定物件(売却)(期間入札分)</a>	他省庁から処分依頼を受けている物件
鳴門市里浦町里浦字花面144番10	土地 工作物	宅地	193.61 一式	第一種住居地域	60/200	3.3	<a href="#">一般競争入札予定物件(売却)(期間入札分)</a> <a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>	
鳴門市撫養町小桑島字日向谷60番	土地	宅地	140.42	第一種住居地域	60/200	1.1	<a href="#">一般競争入札予定物件(売却)(期間入札分)</a> <a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>	
鳴門市鳴門町高島字北180番1	土地	宅地	94.03	第一種住居地域	60/200	1.4		

小松島市中郷町字豊ノ本27番1	土地	宅地	528.92	第一種住居地域	60/200	3.9	
小松島市中郷町字豊ノ本43番1	土地	畑	105.00	第一種住居地域	60/200	3.2	
小松島市中郷町字豊ノ本37番7	土地	雑種地	99.00	第一種住居地域	60/200	2.2	
小松島市横須町字南36番1	土地	雑種地	617.38	第一種中高層住居専用地域	60/200	0.9	<a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a> <a href="#">現在、取得等要望を受け付けている物件</a>
阿南市那賀川町中島674番1	土地	畑	176.06	準工業地域	60/200	2.0	<a href="#">一般競争入札予定物件(売却)(期間入札分)</a> <a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>
阿南市那賀川町中島692番、693番	土地	宅地	629.67	準工業地域	60/200	2.9	<a href="#">一般競争入札予定物件(売却)(期間入札分)</a> <a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>
阿南市加茂町城ノ前73番3	土地 工作物	雑種地	106.44 一式	都市計画区域外	-	24.4	<a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a> <a href="#">現在、取得等要望を受け付けている物件</a>
阿波市阿波町下原74番1	土地	原野	352.68	都市計画区域外	-	83.0	<a href="#">一般競争入札予定物件(売却)(期間入札分)</a> <a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>

美馬市美馬町字入倉812番2	土地 工作物	雑種地	1,238.19 一式	都市計画区域外	-	1,016.0	<a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>	
三好市池田町ウエノ2858番4	土地 工作物	宅地	112.99 一式	第一種中高層住居専用地域	60/200	130.6	<a href="#">一般競争入札予定物件(売却)(期間入札分)</a> <a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>	
三好市池田町シンマチ1529番6	土地 工作物	宅地	162.02 一式	第一種住居地域	60/200	123.0	<a href="#">一般競争入札予定物件(売却)(期間入札分)</a>	他省庁から処分依頼を受けている物件
海部郡美波町西由岐字西115番	土地	宅地	61.09	都市計画区域外	-	3.4	<a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a> <a href="#">現在、取得等要望を受け付けている物件</a>	
海部郡海陽町浅川字川ヨリ東100番1	土地	宅地	334.08	都市計画区域外	-	2.5		

注1:標高については、国土地理院の「地理院地図(電子国土Web) <https://maps.gsi.go.jp/>」により入手しました。

注2:未利用国有地の地図の閲覧・検索は、国有財産情報公開システム(下記URL)をご利用ください。

<https://www.kokuvuzaisan.mof.go.jp/info/>

閲覧・検索に際しては、トップページの「国有財産を調べる」から入り、都道府県名・市区町村名等の検索条件を選択し、国有財産分類名で「普通財産(財務省所管)」を指定し「地図検索」を押してください。

なお、個々の物件の記載事項については、その後の内容に変動(処分等)が生じている場合があります。

物件によっては掲載されていないものもありますので、ご不明な点がございましたらお気軽にお問い合わせください。

お問い合わせ先

四国財務局 徳島財務事務所 管財課

〒770-0941 徳島市万代町3丁目5

徳島第2地方合同庁舎2階

TEL088-622-5181(内線235・236)