

令和6年度一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和7年1月10日開札）「徳島県分」

（土地）

物件 番号	所在地	登記 地目	面積 （平方メー トル）	応札 者数	開札 結果	不落等 随契の 有無	契約 年月日	契約金額 （円）	契約 相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 （パーセ ント）	備考
1201	徳島市川内町宮島錦野4 2 番 9	宅地	163.97	0	不調							市街化調整区域	指定なし	70/200	
1202	鳴門市里浦町里浦字花面1 4 4 番 1 0	宅地	193.61	0	不調							市街化区域	一種住居	60/200	
1203	阿南市那賀川町中島6 7 4 番 1	畑	176.06	0	不調							市街化区域	準工業	60/200	
1204	阿南市那賀川町中島6 9 2 番 外 1 筆	宅地	629.67	0	不調							市街化区域	準工業	60/200	
1205	阿南市黒津地町中地2 3 番 2 外 2 筆	畑	717.82	1	落札		R7. 2. 26	5, 446, 700	法人	運輸業		市街化区域	一種住居	60/200	
1206	阿波市阿波町下原7 4 番 1	原野	352.68	0	不調							都市計画区域外	指定なし	なし	
1207	三好市池田町シンマチ1 5 2 9 番 6	宅地	162.02	0	不調							非線引	一種住居	60/200	
1208	海部部美波町東由岐字本村1 2 0 番 1	宅地	79.07	1	落札		R7. 2. 4	143, 000	個人			都市計画区域外	指定なし	なし	

1. 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
2. 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
3. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
- ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合

お問い合わせ先

開札結果

四国財務局 管財部 統括国有財産管理官

TEL:087-811-7780(内線453・454・455・464)

〒760-8550 高松市サンポート3番33号 高松サンポート合同庁舎南館6階

各物件の契約状況

四国財務局 徳島財務事務所 管財課

TEL:088-622-5181(内線235・236)

〒770-0941 徳島市万代町3丁目5番地 徳島第2地方合同庁舎2階