

## 未利用国有地一覧表（香川県）

令和8年6月9日現在

| 所在地                             | 区分                     | 地目          | 数量<br>(㎡)                                 | 都市計画上の<br>制限等      | 建ぺい<br>率/容積<br>率<br>(%) | 標高<br>(m) | 当局HP掲載情報   | 備考   |
|---------------------------------|------------------------|-------------|---|--------------------|-------------------------|-----------|--|------|
| 高松市郷東町字乾新開987番2                 | 土地                     | 雑種地         | 252.66                                    | 非線引都市計画区域<br>工業    | 60/200                  | 2.5       | <a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>  |      |
| 高松市中野町19番13                     | 土地<br>工作物              | 宅地          | 3,317.02<br>一式                            | 非線引都市計画区域<br>近隣商業  | 80/300                  | 6.5       | <a href="#">二段階一般競争入札予定物件（定期借地）</a><br><a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a> | 留保財産 |
| 高松市松島町一丁目<br>17番13、17番16        | 土地<br>建物<br>立木竹<br>工作物 | 宅地<br>事務所建外 | 3,743.36<br>1,320.38/6,953.69<br>3本<br>一式 | 非線引都市計画区域<br>一種住居  | 60/200                  | 2.0       |  | 留保財産 |
| 高松市十川東町字中下所1085番2<br>外1筆        | 土地                     | 宅地外         | 393.80                                    | 非線引都市計画区域<br>用途白地  | 60/100                  | 27.7      | <a href="#">一般競争入札予定物件</a><br><a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>          |      |
| 高松市新田町字東原甲126番7                 | 土地<br>工作物              | 宅地          | 324.76<br>一式                              | 非線引都市計画区域<br>一種中高層 | 60/200                  | 2.3       | <a href="#">一般競争入札予定物件</a><br><a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>          |      |
| 高松市牟礼町牟礼字反熊678番5                | 土地<br>工作物              | 宅地          | 1,490.08<br>一式                            | 非線引都市計画区域<br>一種低層  | 50/80                   | 36.0      | <a href="#">一般競争入札予定物件</a><br><a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>          |      |
| 高松市牟礼町原字山田1番3のうち<br>(高松市に管理委託中) | 土地                     | 宅地          | 106.65                                    | 非線引都市計画区域<br>一種住居  | 60/200                  | 1.8       |  |      |

| 所在地                      | 区分 | 地目  | 数量<br>(㎡) | 都市計画上の<br>制限等     | 建ぺい<br>率/容積<br>率<br>(%) | 標高<br>(m) | 当局HP掲載情報  | 備考 |
|--------------------------|----|-----|-----------|-------------------|-------------------------|-----------|---|----|
| 高松市西山崎町字川向上405番1 外<br>1筆 | 土地 | 宅地  | 564.53    | 非線引都市計画区域<br>用途白地 | 60/200                  | 40.6      | <a href="#">一般競争入札予定物件</a><br><a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a> |    |
| 高松市庵治町字北村1238番1          | 土地 | 雑種地 | 704.90    | 都市計画区域外           | -                       | 3.3       |   |    |
| 高松市屋島西町字浜畠952番3          | 土地 | 宅地  | 152.15    | 非線引都市計画区域<br>一種低層 | 50/80                   | 7.4       |   |    |
| 丸亀市塩屋町二丁目206番4           | 土地 | 宅地  | 182.43    | 非線引都市計画区域<br>一種住居 | 60/200                  | 1.5       | <a href="#">一般競争入札予定物件</a><br><a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a> |    |
| 丸亀市塩屋町四丁目338番9           | 土地 | 宅地  | 166.64    | 非線引都市計画区域<br>一種住居 | 60/200                  | 2.2       | <a href="#">一般競争入札予定物件</a><br><a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a> |    |
| 丸亀市垂水町字荒井729番1           | 土地 | 田   | 885.04    | 非線引都市計画区域<br>用途白地 | 70/200                  | 46.9      |   |    |
| 丸亀市垂水町字荒井731番 外2筆        | 土地 | 田 外 | 1,528.93  | 非線引都市計画区域<br>用途白地 | 70/200                  | 47.0      |   |    |
| 丸亀市垂水町字中代633番 外5筆        | 土地 | 田   | 6,802.39  | 非線引都市計画区域<br>用途白地 | 70/200                  | 48.3      | <a href="#">一般競争入札予定物件</a><br><a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a> |    |
| 丸亀市中津町字大道下94番1           | 土地 | 田   | 957.41    | 非線引都市計画区域<br>用途白地 | 70/200                  | 1.2       | <a href="#">一般競争入札予定物件</a><br><a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a> |    |

| 所在地                                       | 区分 | 地目 | 数量<br>(㎡) | 都市計画上の<br>制限等      | 建ぺい<br>率/容積<br>率<br>(%) | 標高<br>(m) | 当局HP掲載情報  | 備考 |
|---|----|----|-----------|--------------------|-------------------------|-----------|---|----|
| 丸亀市西本町二丁目375番9                            | 土地 | 宅地 | 55.53     | 非線引都市計画区域<br>準工業地域 | 60/200                  | 2.3       |   |    |
| 丸亀市飯山町下法軍寺字名1157番3                        | 土地 | 宅地 | 335.90    | 非線引都市計画区域<br>用途白地  | 70/200                  | 24.6      |   |    |
| 丸亀市瓦町57番                                  | 土地 | 宅地 | 227.68    | 非線引都市計画区域<br>一種住居  | 60/200                  | 2.0       |   |    |
| 坂出市府中町字西福寺5962番4                          | 土地 | 宅地 | 199.64    | 非線引都市計画区域<br>用途白地  | 70/200                  | 24.7      | <a href="#">一般競争入札予定物件</a><br><a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a> |    |
| 坂出市府中町字入作5856番1 外1<br>筆                   | 土地 | 宅地 | 252.95    | 非線引都市計画区域<br>用途白地  | 70/200                  | 27.2      |   |    |
| 善通寺市稲木町字毘沙門堂1284番1<br>8                   | 土地 | 宅地 | 215.41    | 非線引都市計画区域<br>用途白地  | 70/200                  | 16.9      |   |    |
| 観音寺市伊吹町字大畑<br>1099、1100番地<br>(観音寺市に管理委託中) | 土地 | 宅地 | 454.05    | 都市計画区域外            | -                       | 79.0      |   |    |
| 観音寺市豊浜町和田浜字蛭子下1321<br>番2                  | 土地 | 宅地 | 79.34     | 非線引都市計画区域<br>用途白地  | 70/200                  | 4.2       |   |    |
| 観音寺市高屋町字志路起1182番                          | 土地 | 宅地 | 433.05    | 都市計画区域外            | -                       | 35.0      |   |    |
| さぬき市津田町津田字蟹甲1116番                         | 土地 | 宅地 | 508.00    | 非線引都市計画区域<br>用途白地  | 70/200                  | 1.8       |   |    |

| 所在地                    | 区分 | 地目  | 数量<br>(㎡) | 都市計画上の<br>制限等     | 建ぺい<br>率/容積<br>率<br>(%) | 標高<br>(m) | 当局HP掲載情報  | 備考 |
|------------------------|----|-----|-----------|-------------------|-------------------------|-----------|---|----|
| 東かがわ市中山97番24           | 土地 | 宅地  | 147.68    | 都市計画区域外           | -                       | 31.7      | <a href="#">一般競争入札予定物件</a><br><a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>         |    |
| 東かがわ市引田字川向2847番4外1筆    | 土地 | 宅地  | 296.46    | 非線引都市計画区域<br>用途白地 | 70/200                  | 2.3       |   |    |
| 東かがわ市三本松817番3外1筆       | 土地 | 宅地  | 98.97     | 非線引都市計画区域<br>一種住居 | 60/200                  | 2.7       |   |    |
| 三豊市豊中町岡本字城山2686番1      | 土地 | 宅地  | 499.19    | 非線引都市計画区域<br>用途白地 | 70/200                  | 15.9      |   |    |
| 三豊市高瀬町比地中字宮砂2485       | 土地 | 田   | 341.75    | 非線引都市計画区域<br>用途白地 | 70/200                  | 16.5      | <a href="#">一般競争入札予定物件</a><br><a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>         |    |
| 三豊市山本町辻字南岡1514番1       | 土地 | 宅地  | 265.66    | 都市計画区域外           | -                       | 35.8      | <a href="#">現在、取得等要望を受け付けている物件</a><br><a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a> |    |
| 仲多度郡多度津町大字山階字池ノ内1571番5 | 土地 | 雑種地 | 240.20    | 非線引都市計画区域<br>用途白地 | 70/200                  | 6.5       | <a href="#">一般競争入札予定物件</a><br><a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>         |    |
| 仲多度郡まんのう町中通字野口965番     | 土地 | 宅地  | 1,228.02  | 都市計画区域外           | -                       | 259.4     | <a href="#">一般競争入札予定物件</a><br><a href="#">買受け及び借受けの要望を受け付ける物件</a>         |    |

| 所在地                 | 区分 | 地目 | 数量<br>(㎡) | 都市計画上の<br>制限等 | 建ぺい<br>率/容積<br>率<br>(%) | 標高<br>(m) | 当局HP掲載情報 | 備考 |
|---------------------|----|----|-----------|---------------|-------------------------|-----------|----------|----|
| 仲多度郡まんのう町山脇字川南上179番 | 土地 | 宅地 | 1,233.86  | 都市計画区域外       | -                       | 142.2     |          |    |

注1：標高については、国土地理院の「地理院地図（電子国土Web） <https://maps.gsi.go.jp/>」により入手しました。

注2：未利用国有地の地図の閲覧・検索は、国有財産情報公開システム（下記URL）をご利用ください。

<https://www.kokuyuzaisan.mof.go.jp/info/>

閲覧・検索に際しては、トップページの「国有財産を調べる」から入り、都道府県名・市区町村名等の検索条件を選択し、国有財産分類名で「普通財産（財務省所管）」を指定し「地図検索」を押してください。

なお、個々の物件の記載事項については、その後の内容に変動（処分等）が生じている場合があります。

物件によっては掲載されていないものもありますので、ご不明な点がございましたらお気軽にお問い合わせください。

お問い合わせ先

四国財務局 管財部 統括国有財産管理官  
〒760-8550 高松市サンポート3番33号  
高松サンポート合同庁舎（南館）  
TEL 087-811-7780  
（内線 451・453・455・454）