

令和3年度第1回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和4年1月12日開札）「香川県分」

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	入札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額（円）	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率 (パーセント)	備考
1102	高松市宮脇町一丁目71番24 外1筆	宅地	56.64	0	不調							非線引	一種中高層	60/200	
1103	高松市宮脇町二丁目961番8	宅地	165.80	0	不調							非線引	二種中高層	60/200	
1104	高松市新田町字東原甲126番7	宅地	324.76	0	不調							非線引	一種中高層	60/200	
1105	さぬき市小田字奥ノ谷1139番 外1筆	田	876.80	1	落札		R4.3.9	153,000	個人			都市計画区域外	指定なし	なし	

（建物付土地）

物件番号	所在地	登記地目 及び種類	土地面積 (平方メートル) 建物面積 (平方メートル)	入札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額（円）	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率 (パーセント)	備考
1101	高松市桜町一丁目411番2	宅地 未登記	1,017.65 建364.42/延867.12	4	落札		R4.2.9	233,500,000	法人	不動産業	建物解体撤去	非線引	二種住居	60/200	

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合

お問い合わせ先  
 開札結果及び各物件の契約状況  
 四国財務局 管財部 統括国有財産管理官  
 TEL:087-811-7780(内線453・454・455)  
 〒760-8550 高松市サンポート3番33号 高松サンポート合同庁舎南館6階