

公共随契による売払結果一覧表（香川県）

（土地）

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	法人番号	用途	減額 売払 の有無	借地権 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
1	丸亀市大手町二丁目1番10	宅地	166.22	令和2年4月28日	10,139,420	丸亀市	1000020372021	丸亀市 庁舎敷地				非線引	商業	80/400	
2	丸亀市大手町二丁目1番11	宅地	48.49	令和2年4月28日	2,957,890	丸亀市	1000020372021	丸亀市道 敷地				非線引	商業	80/400	
3	坂出市加茂町字牛之子1482番	雑種地	1,780.73	令和2年11月2日	16,300,000	坂出市	9000020372030	公園敷地				非線引	指定なし	70/200	

（建物付土地）

整理番号	所在地	登記地目 及び種類	土地面積 (平方メートル)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	法人番号	用途	減額 売払 の有無	借地権 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
			建物面積 (平方メートル)												
1	高松市中野町26番2	宅地	2,417.92	令和3年3月30日	130,000,000	社会福祉法人 さぬき	3470005000664	特別養護 老人ホーム敷地			建物解体撤去	非線引	近隣商業	80/300	
		事務所建外	建1,043.19 延4,576.04												

- 本一覧表は、公共随契により売払いをした物件について一件別に記載しております。
- 減額売払の有無は、法令の規定に基づき減額売払いを行った場合に「○」を記載しております。
- 借地権の有無は、売却した物件に借地権が設定されていた場合に「○」を記載しております。
- 契約金額（円）は、見積り合せにより落札された金額、又は見積り合せにより落札されなかった場合は「不調」と記載、5回の見積り合せを行わず途中で見積り合せを取下げされた場合は、「取下げ」と記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合

お問い合わせ先

四国財務局 管財部 統括国有財産管理官
 TEL: 087-811-7780 (内線451・452・459)
 〒760-8550 高松市サンポート3番33号 高松サンポート合同庁舎 (南館)