

令和2年度第1回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和3年1月28日開札）「香川県分」

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額（円）	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率 (パーセント)	備考
1102	高松市国分寺町新居字下向田1493番5	田	503.01	0	不調							非線引	一種住居	60/200	
1103	高松市宮脇町二丁目961番8	宅地	165.80	0	不調							非線引	二種中高層	60/200	
1104	高松市元山町字上香伯7番9	雑種地	148.79	1	落札		R3.2.10	5,200,000	個人			非線引	用途白地	60/200	
1105	丸亀市塩屋町二丁目206番4	宅地	182.43	0	不調							非線引	一種住居	60/200	
1106	丸亀市塩屋町四丁目338番9	宅地	166.64	0	不調							非線引	一種住居	60/200	
1107	坂出市府中町字西福寺5962番4	宅地	199.64	0	不調							非線引	用途白地	70/200	
1108	坂出市西大浜南二丁目23番4	宅地	7,117.51	3	落札		R3.2.26	81,570,000	法人	不動産業	地下埋設物 地盤改良	非線引	一種住居	60/200	
1109	さぬき市小田字奥ノ谷1139番 外1筆	田	876.80	0	不調							都市計画区域外	指定なし	なし	
1110	小豆郡土庄町字床ノ鼻甲6134番24	宅地	905.51	1	落札		R3.2.17	15,100,000	個人			非線引	用途白地	70/200	
1111	仲多度郡琴平町榎井字旗岡125番	宅地	218.27	0	不調							非線引	用途白地	70/200	

（建物付土地）

物件番号	所在地	登記地目 及び種類	土地面積 (平方メートル) 建物面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額（円）	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率 (パーセント)	備考
1101	高松市屋島西町字古浜2076番8	宅地 共同住宅外	3,691.63 建23.47/延2,353.06	0	不調	○	R3.4.9	46,700,000	法人	不動産業	建物解体撤去	非線引	一種中高層	60/200	

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合

お問い合わせ先
 開札結果及び各物件の契約状況
 四国財務局 管財部 統括固有財産管理官
 TEL:087-811-7780(内線453・454・455)
 〒760-8550 高松市サンポート3番33号 高松サンポート合同庁舎南館6階