

# 入札公告

下記のとおり一般競争入札に付します。

## 記

### 1. 政府電子調達システムの利用

本調達は、「政府電子調達システム」<https://www.p-portal.go.jp/pps-web-biz/UZA01/OZA0101> を利用した応札及び入札手続により実施するものとする。  
ただし、「紙」による入札書等の提出も可とする。

### 2. 競争入札に付する事項等

#### (1) 工事名称

学苑住宅ほか給湯器取替工事（改2025）

#### (2) 工事概要

公務員宿舎の給湯器取替工事

#### (3) 工事場所

熊本県熊本市中央区大江二丁目2番38号ほか

#### (4) 契約期間

契約締結の翌日から令和8年3月5日まで

#### (5) 工事成績評定

本工事において、請負金額が500万円を超える場合（契約変更により請負金額が変更となる場合は、変更後の金額による。）は、公共工事の品質確保の促進に関する法律（平成17年法律第18号）第7条に規定する工事成績評定対象案件となる。工事成績評定については、完成検査を実施した時に評定を行い、評定結果を請負者に対して工事成績評定通知書により通知する。

#### (6) 週休2日促進工事の実施

本工事は、受注者が工事着手前に発注者に対して月単位の週休2日又は通期の週休2日に取り組む旨を協議したうえで工事を実施する週休2日促進工事（受注者希望方式）である。週休2日の取組の希望の有無を工事着手前に監督職員に工事打合書等で報告するものとする。

#### (7) 証明書等の提出期限

令和7年9月5日（金曜日）17時まで

#### (8) 総合評価のための申請書及び資料の提出期限

令和7年9月5日（金曜日）17時まで

#### (9) 競争参加資格がないと認めた理由の説明要求期間

令和7年9月18日（木曜日）から令和7年9月25日（木曜日）17時まで

#### (10) 理由の説明要求に係る回答期間

令和7年9月26日（金曜日）から令和7年10月1日（水曜日）17時まで

#### (11) 入札書の提出期間

令和7年9月18日（木曜日）8時30分から令和7年10月2日（木曜日）17時15分まで

#### (12) 開札の日時及び場所

令和7年10月3日（金曜日）10時から

熊本県熊本市西区春日二丁目10番1号

熊本地方合同庁舎A棟7階 九州財務局入札室

(13) 本工事は、入札価格以外の要素と入札価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式（施工能力評価型Ⅱ型）を適用した工事であり、入札に当たって証明書等、入札書、工事費内訳書のほかに、(8)の提出期限までに、競争参加資格確認申請書及び入札説明書の技術資料作成要領に定める提出資料（以下、「申請書及び資料」という。）の提出が必要となる。

(14) (7)から(12)について、政府電子調達システムにおいてシステム障害が発生した場合には、別途通知する日時に変更する場合がある。

- (15) 国の事情、災害又はやむを得ない事由が生じた場合は、本入札を延期又は取りやめることがある。
- (16) 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成12年法律第104号)に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務付けられた工事に該当する場合、契約に当たり分別解体等の方法、解体工事に要する費用、再資源化等をする施設の名称及び所在地並びに再資源化に要する費用を契約書に記載する。

### 3. 競争入札に参加する者に必要な資格等に関する事項

- (1) 予算決算及び会計令(昭和22年勅令第165号)第70条の規定に該当しない者であること。  
なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
- (2) 予算決算及び会計令第71条の規定に該当しない者であること。
- (3) 令和7・8年度財務省南九州地区の競争参加資格審査において、次の等級決定通知を受け、責任をもって工事を完成することができる者であること。  
(業種区分) 管工事 (決定等級) 「A」又は「B」等級
- (4) 発注工事に対応する建設業法の許可業種に係る直接的かつ恒常的な雇用関係のある監理技術者又は主任技術者を工事現場に専任で配置することができる者であること。  
ただし、発注工事が建設業法施行令第27条に規定する工事に該当しない場合は、監理技術者又は主任技術者は専任である必要はない。
- (5) 平成21年10月以降に完成した入札説明書に示す同種工事の施工実績を有すること。
- (6) 配置予定技術者は入札説明書の条件を満たす者であること。
- (7) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づき更生手続き開始の申し立てがなされている者又は民事再生法(平成11年法律第225号)に基づき再生手続き開始の申し立てがなされている者については、手続き開始の決定後、当局の競争参加資格審査の再認定を受けた後の資格において競争参加の資格を有するものとする。
- (8) 各省各庁から指名停止等を受けていない者(支出負担行為担当官が特に認める者を含む。)であること。
- (9) 当局の支出負担行為担当官等と締結した契約に関し、契約に違反し、又は同担当官が実施した入札の相手方となりながら、正当な理由なくして契約を拒み、ないしは入札等当局の業務に関して不正又は不誠実な行為をし、契約の相手方として不適当であると認められる者でないこと。
- (10) 経営の状況又は信用度が極度に悪化していないと認められる者であり、適正な契約の履行が確保される者であること。
- (11) 入札説明書の交付を受けた者であること。

### 4. 総合評価落札方式に関する事項

- (1) 評価項目と評価基準  
入札説明書に示す各評価項目について、評価して加点する。
- (2) 総合評価の方法  
当該工事について、入札説明書等に記載された要求事項の内容を満たしている場合には、標準点(100点)を与え、更に上記(1)について評価し、0から46点の範囲で加算点を与える。  
評価項目は入札説明書に示すとおり。  
(算出式) 標準点+加算点=100点+(0から46点)  
評価値=(標準点+加算点)÷入札価格×定数
- (3) 落札方式  
ア. 入札参加者は、価格、申請書及び資料をもって入札し、次の(a)及び(b)の要件に該当する者のうち、上記(2)によって得られた数値(以下、「評価値」という。)の最も高い者(複数存在する場合は、イ.による。)を落札者とする。  
(a) 入札価格が予算決算及び会計令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内であること。  
(b) 評価値が、標準点(100点)を予定価格で除した数値(基準評価値)に対して下回らないこと。  
イ. ア.において、評価値の最も高い者が2人以上あるときは、政府電子調達システム上の「くじ」により落札者を決定するものとする。

5. 契約条項を示す日時、場所及び入札参加申込みに関する事項

(1) 日時 令和7年8月21日（木曜日）から令和7年9月4日（木曜日）

平日 9時から12時及び13時から17時

(2) 場所 九州財務局 管財部 第三統括国有財産管理官

熊本県熊本市西区春日二丁目10番1号 熊本地方合同庁舎A棟7階

電話 096-353-6351（内線）3167

(3) 入札説明書の交付方法

原則、電子メール又はオンラインストレージを利用した交付とする。交付を希望する者は、(1)の期間中に以下の内容にて電子メールを送信すること。

【送信先メールアドレス】 [keiyaku3tou@ks.lfb-mof.go.jp](mailto:keiyaku3tou@ks.lfb-mof.go.jp)（「l」は英小文字の「エル」）

件名：「学苑住宅ほか給湯器取替工事（改2025）」の入札説明書等交付願

メール本文：入札者の住所

氏名（法人の場合は、その名称又は商号及び代表者氏名）

担当者氏名

担当者連絡先（電話番号）

入札参加方法（電子入札・紙入札の別を記入）

添付ファイル：等級決定通知書（写）又は登録通知書（写）

6. 入札保証金及び契約保証金

(1) 入札保証金

全額免除する。

(2) 契約保証金

納付。

ただし、利付国債の提供又は金融機関若しくは前払金保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。

また、公共工事履行保証証券による保証を付し、又は履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金の納付を免除する。

7. 入札書の記載金額

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数が生じた場合は、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

なお、入札書には工事費内訳書を添付すること。

8. 入札の無効

本公告に示した入札参加に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

また、工事費内訳書の提出がない者のした入札及び工事費内訳書の内容に不備があった者のした入札は、原則として無効とする。

9. 契約書作成の要否

契約締結に当たっては、契約書を作成するものとする。

以上公告する。

令和7年8月21日

支出負担行為担当官

九州財務局総務部長

小川 恭史