

買受け及び暫定的な借受けの要望を受け付ける物件（宮崎県）

ここに掲載されている物件は、買受け及び暫定的な借受けの要望を受け付けています。  
 国有地の売払い及び貸付けは、原則、一般競争入札により契約相手方、契約金額を決定することとなります。  
 暫定的な借受けの要望を受け付ける物件は、物件により貸付けのできる用途・期間が異なります。また、貸付期間が満了した場合には、直ちに原状回復のうえ返還していただく必要があります。さらに、ご要望をいただいた場合でも、公序良俗に反する使用や使用目的によってはお貸しできない場合があります。  
 買受けや借受けの要望に関する詳細については受付担当課（統括）までお問い合わせ下さい。  
 ホームページの更新の都合上、既に売払いや貸付けの手続きを行っている場合がありますのでご了承願います。

【お問い合わせ先】  
 宮崎市橋通東3丁目1番22号  
 九州財務局 宮崎財務事務所 管財課  
 電話：0985-22-7101

令和6年5月1日現在

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	買受要望			借受要望				備考	
				買受要望	買受参考価格（※1）		貸付けの種類			借受可能期間		借受要望受付期間
					前回入札時の最低売却価格（円）	前回入札の公示日	一時貸付け（※2）	3年を超える貸付け（※3）	事業用定期借地権の設定による貸付け（※4）			
1	宮崎市宮崎駅東2丁目3番2のうち	宅地	1,352.16				○			個別照会	随時	
2	宮崎市高岡町五丁目上131番	宅地	763.25				○			個別照会	随時	
3	延岡市塩浜町4丁目1644番48 外1筆	宅地 山林	414.38				○			個別照会	随時	
4	延岡市富美山町83番704	宅地	329.88				○			個別照会	随時	
5	日南市大字平野字大谷8009番5	宅地	190.51	○	533,000	R2.7.21	○	○		個別照会	随時	
6	西都市大字南方字笹ノ田2174番2	宅地	533.77				○			個別照会	随時	
7	西都市大字三納字九流水岩下9634番1	宅地	284.05				○			個別照会	随時	
8	えびの市大字原田字建山2217番6 外1筆	宅地	495.45				○			個別照会	随時	
9	児湯郡新富町大字日置字今別府1534番16 外1筆	宅地	428.38				○			個別照会	随時	
10	西臼杵郡日之影町大字岩井川字波帰3422番3	宅地	223.53				○			個別照会	随時	

（注）上記の記載事項は掲載時点のものであり、分合筆や物件調査等の結果、変更となる場合があります。

（※1）「買受参考価格」は、直近の入札の際に公告した最低売却価格（予算決算及び会計令臨時特例（昭和21年勅令第558号）第4条の15の規定に基づいて公告する予定価格をいう。以下同じ。）を掲載しています。なお、一般競争入札等により売り払う場合には、別途最低売却価格又は予定価格を算定することとなるため、実際に売り払う場合の最低売却価格等と「買受参考価格」は大きく異なる場合があります。

（※2）「一時貸付け」は、貸付期間が3年以内の貸付けであり、例えば、コインパーキング（時間貸し・月極）、仮設事務所、各種イベント用地又は資材・車両置き場といった使用目的でご利用いただけます。

（※3）「3年を超える貸付け」は、貸付期間が3年超30年以内の貸付けであり、例えば、コインパーキング（時間貸し・月極）、仮設事務所、各種イベント用地又は資材・車両置き場といった使用目的でご利用いただけます。ただし、10年超の貸付けについては、建物所有を目的とした使用はできません。

（※4）「事業用定期借地権の設定による貸付け」は、貸付期間が10年以上30年以内の貸付けです。