

入札物件一覧表(令和7年度期間入札)

物件 番号	物 件 所 在 地	区 分	登記地目 (種目等)	構 造	数 量	都市計画上の制限		最 低 売 却 価 格
						用途地域	建蔽率／ 容積率(%)	
(熊本県分)								
1	熊本県熊本市南区城南町塚原字石鳥井1892番9	土地	宅地	—	157.16㎡	調整区域	40/80	1,600,000円
2	熊本県熊本市北区植木町鑑田字町原1536番4 外1筆	土地	山林	—	394.96㎡	調整区域	40/80	6,320,000円
3	熊本県八代市植柳上町字小洲5141番8 外2筆	土地	宅地	—	1,012.54㎡	一種中高層	50/150	6,360,000円
4	熊本県八代市古城町字一ツ塩屋2889番85 外2筆	土地	宅地 雑種地	—	256.82㎡ 160.38㎡	一種中高層	50/150	2,440,000円
5	熊本県人吉市土手町41番16	土地	宅地	—	198.18㎡	一種住居	60/200	4,200,000円
6	熊本県山鹿市中字栗林742番1 外1筆	土地	畑 公衆用道路	—	887.74㎡ (持分7分の1)95.48㎡	一種中高層	60/150	4,880,000円
7	熊本県宇城市三角町波多字越地438番19	土地 建物 建物 工作物	宅地 事務所建 雑屋建 —	— 鉄筋コンクリート造 鉄筋コンクリート造 —	908.76㎡ 建243.54／延243.54㎡ 建2.99／延2.99㎡ 一式	区域外	—	5,881,000円
8	熊本県上益城郡益城町大字広崎字西久保1013番	土地	畑	—	497.17㎡	一種低層	40/80	2,150,000円
(大分県分)								
9	大分県大分市椿が丘2丁目739番7 外4筆	土地 工作物	宅地 —	—	2,394.23㎡ 一式	一種低層	50/100	52,000,000円
10	大分県大分市大字丹生字長尾1258番1 外5筆	土地 工作物	雑種地 —	—	7,016.52㎡ 一式	一種低層	50/100	8,210,000円
11	大分県日田市大字北豆田字湯尻1635番4	土地	宅地	—	214.31㎡	二種中高層	60/200	301,000円
12	大分県豊後高田市玉津字追手口981番9 外1筆	土地 工作物	宅地 —	—	622.56㎡ 一式	一種住居	60/200	4,160,000円
13	大分県杵築市大字南杵築字亀井1654番6	土地 工作物	宅地 —	—	331.14㎡ 一式	一種住居	60/200	1,000,000円

物件 番号	物 件 所 在 地	区 分	登記地目 (種目等)	構 造	数 量	都市計画上の制限		最 低 売 却 価 格
						用途地域	建蔽率／ 容積率(%)	
(宮崎県分)								
14	宮崎県宮崎市大字本郷北方字津和田3385番41	土地 工作物	雑種地 —	—	205.76㎡ —式	一種住居	60/200	7,390,000円
15	宮崎県延岡市塩浜町4丁目1644番48 外1筆	土地	宅地 山林	—	283.09㎡ 131.29㎡	一種住居	60/200	6,890,000円
16	宮崎県延岡市富美山町83番704	土地	宅地	—	329.91㎡	一種中高層	60/200	4,450,000円
17	宮崎県西都市大字三納字九流水岩下9634番1	土地	宅地	—	284.05㎡	区域外	—	700,000円
18	宮崎県西都市大字三宅字大蘭前2503番7	土地	宅地	—	305.80㎡	指定なし	70/200	4,340,000円
19	宮崎県えびの市大字原田字建山2217番6 外1筆	土地	宅地	—	495.45㎡	商業	80/400	3,560,000円
(鹿児島県分)								
20	鹿児島県鹿児島市南郡元町1800番6 外1筆	土地	宅地 公衆用道路	—	379.18㎡ (持分14分の1)273.68㎡	二種中高層	60/200	26,100,000円
21	鹿児島県鹿児島市喜入中名町2964番2	土地 工作物	宅地 —	—	1,065.31㎡ —式	指定なし	60/200	4,120,000円
22	鹿児島県霧島市隼人町西光寺字桑水露2621番1	土地 工作物	雑種地 —	—	8,432.13㎡ —式	指定なし	70/400	4,610,000円
23	鹿児島県いちき串木野市大里字原山馬場3295番1	土地	雑種地	—	611.57㎡	指定なし	70/400	1,180,000円
24	鹿児島県薩摩郡さつま町轟町4番6	土地 工作物	宅地 —	—	197.30㎡ —式	二種中高層	60/200	1,650,000円
25	鹿児島県肝属郡肝付町新富字屋祢添467番1	土地 工作物	宅地 —	—	1,184.36㎡ —式	指定なし	70/400	3,090,000円
26	鹿児島県肝属郡肝付町波見字塩入1500番1	土地 建物 建物 工作物	宅地 事務所建 雑屋建 —	— 鉄筋コンクリート造 ブロック造 —	建2,483.21㎡ 延585.66／延944.68㎡ 建12.77／延12.77㎡ —式	指定なし	70/400	12,640,000円

※1 物件番号1、2の建蔽率／容積率(%)は、集落内開発制度指定区域のため、建築用途により異なります。

※2 物件番号7、26の最低売却価格は、消費税及び地方消費税を含んだ価格です。