

入札及び契約の内容に関する事項について(低入札価格調査)

工事名：川内住宅2号棟屋上防水改修その他工事(改2025)

調査を実施した業者名及び住所：株式会社サツマ工業 鹿児島県鹿児島市錦江町2-14

法人番号：7340002004421

	項 目	内 容
聴取事項	(1) その価格により入札した理由	防水工事については同種工事の受注実績が多数あり、自社作業員による効率的な施工が可能であること、解体工事についても長年取引関係がある協力会社による施工が可能であることから、工事費の縮減が可能と判断したため。
	(2) 契約対象工事付近における手持工事の状況	なし
	(3) 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
	(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	契約対象工事箇所までは自動車で約1時間(高速道路利用)の場所に位置していることから、地理的な不便は生じない。
	(5) 手持資材の状況	なし
	(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	継続的に取引関係のある福岡市所在の会社から調達予定である。
	(7) 手持機械数の状況	本件工事に必要な機材(電動シート剥し機、アスファルト防水釜等)を所有している。
	(8) 労務者の具体的供給見通し	自社及び協力会社において労務者を確保する体制が整っている。
	(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	・種子島税務署西之表宿舍外壁改修ほか工事【熊本国税局】 ・鹿児島大学(郡元)法文学部3号館防水改修工事【国立大学法人鹿児島大学】ほか
	(10) 経営内容	特に問題は認められない。
	(11) (1)～(10)までの事情聴取した結果についての調査検討	当該契約の履行体制等は確保されており、類似工事の実績も豊富であることから、問題はないと認められる。
	(12) (9)の公共工事の成績状況	特に問題は認められない。
	(13) 信用状況	特に問題は認められない。
	(14) その他必要な事項	入札価格積算内訳書を分析した結果、予定価格との開差は認められるが、ヒアリングの結果、仕様書のとおり履行することは可能と判断する。