入札及び契約の内容に関する事項について(低入札価格調査)

工事名：東町南住宅外壁改修その他工事（改繰 2025）

調査を実施した業者名及び住所： 株式会社三牧建設工業　熊本県菊池市七城町甲佐町５番地１

法人番号：4330001009689

	項　　目	内　　容
聴取事項	(1)その価格により入札した理由	長年取引関係のある会社から安価で資材調達が可能であること、下請業者の選定にあたっては工種ごとに複数社から見積を徴取することで低価での施工が可能であることから、工事費の縮減が可能と判断したため。
	(2)契約対象工事付近における手持工事の状況	なし
	(3)契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
	(4)契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	事業所及び倉庫から契約対象工事箇所までの距離は約 25 キロメートル、所要時間は車で約５０分。
	(5)手持資材の状況	なし
	(6)資材購入先及び購入先と入札者との関係	長年取引関係のある会社から調達予定である。
	(7)手持機械数の状況	本件工事に必要な機材（電動ピック、振動ドリル、ディスクグラインダー等）は自社で所有している。
	(8)労務者の具体的供給見通し	自社作業員のほか、長年取引関係のある会社の労務者を確保する体制が整っている。
	(9)過去に施工した公共工事名及び発注者	・熊本高専（須屋）明和寮北棟改修その他工事【熊本高等専門学校】 ・熊本高専（須屋）５号棟改修その他工事【熊本高等専門学校】 ほか
	(10)経営内容	特に問題は認められない。
(11)(1)～(10)までの事情聴取した結果についての調査検討		当該契約の履行体制等は確保されており、類似工事の実績も豊富であることから、問題はないと認められる。
(12)(9)の公共工事の成績状況		特に問題は認められない。
(13)信用状況		特に問題は認められない。
(14)その他必要な事項		入札価格積算内訳書を分析した結果、予定価格との開差は認められるが、ヒアリングの結果、仕様書のとおり履行することは可能と判断する。