

次回入札で入札予定の物件 (令和8年度第2回期間入札)

【令和8年度第2回期間入札実施スケジュール(予定)】

公示日: 令和8年12月7日(月曜日)

資料配付期間: 令和8年12月7日(月曜日)から令和9年1月14日(木曜日)

入札書受付期間: 令和8年12月21日(月曜日)から令和9年1月14日(木曜日)

開札日: 令和9年2月1日(月曜日)

令和8年10月7日現在

物件 番号	所在地	区分	登記地目	面積 (平方メートル)	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)
2001	大阪市生野区勝山北4丁目200-9	土地 建物	宅地 居宅 木造・平家建	46.55 建 39.38 延 39.38	1種住居	80/300
2003	大阪市西成区山王1丁目24-13	土地 工作物	宅地	211.90 一式	商業	80/400
2004	寝屋川市八幡台857-62	土地 建物	宅地 居宅 木造・2階建	206.01 建 75.72 延 102.21	1種低層住専	50/100
2005	守口市寺方元町3丁目28-5 外1筆	土地 建物	宅地 居宅 木造・平家建	57.02 建 40.62 延 40.62	2種中高層住専	60/200
2006	岸和田市春木南浜町1529-7	土地	宅地	103.34	1種住居	60/200
2007	貝塚市堀3丁目342-74 外2筆	土地	宅地 雑種地	261.29	1種住居	60/200
2201	京都市北区上賀茂藪田町64-1	土地 建物	宅地 居宅 木造・2階建	98.16 建 35.29 延 61.68	1種低層住専	50/80
2202	京都市左京区山端川端町39-4	土地	宅地	433.14	2種中高層住専	60/200
2203	京都市左京区吉田中大路町27-2	土地 建物	宅地 居宅 木造・2階建	148.68 建 91.49 延 173.79	1種中高層住専	60/200
2204	京都市東山区今熊野宝蔵町28-28	土地 建物	宅地 居宅 木造・平家建	43.49 建 26.11 延 26.11	1種中高層住専	60/200
2205	京都市中京区小川通夷川下る槌屋町618-2	土地 建物	宅地 居宅 木造・2階建	69.20 建 55.40 延 99.50	近隣商業	80/300
2206	京都市伏見区銀座町4丁目287-12 外1筆	土地 建物	宅地 居宅 木造・平家建	52.78 建 25.58 延 25.58	1種住居	60/200
2301	舞鶴市字安岡小字中山900-4	土地	宅地	300.69	1種住居	60/200
2302	綾部市釜輪町唐次道ノ上15 外1筆	土地	山林	1,248.62	都市計画区域内 (非線引)	60/200
2303	綾部市下八田町角田5-2	土地	宅地	214.55	都市計画区域内 (非線引)	60/200
2304	福知山市大江町二俣小字馬谷1478-2 外2筆	土地 建物	宅地 居宅 木造・2階建	357.34 建 146.15 延 180.80	都市計画区域内 (非線引)	60/200
2305	福知山市字下小田小字山ノ神675-1 外1筆	土地 建物	宅地 居宅 外 木造・平家建 外	1,047.78 建 71.06 延 87.58	都市計画区域外	指定なし
2306	京丹後市丹後町間人小字馬場2791-1 外2筆	土地 工作物	宅地 雑種地	2,846.88 一式	都市計画区域外	指定なし
2401	神戸市西区南別府1丁目7-2 外1筆	土地	雑種地	785.39	準工業	60/200
2402	伊丹市口酒井1丁目170 外1筆	土地 建物	宅地 居宅 木造・平家建	115.56 建 53.00 延 53.00	1種住居	60/200
2403	加東市上滝野字公門692-1 外1筆	土地	雑種地	71.65	1種中高層住専	60/150
2404	姫路市別所町小林字田中87	土地 建物	宅地 居宅 木造・2階建	434.79 建 122.11 延 195.59	1種住居	60/200
2405	相生市竜泉町227-1 外1筆	土地	宅地	583.14	準工業	60/200
2406	相生市若狭野町入野字入鹿淵1126-1 外6筆	土地	宅地 雑種地 ため池	1,520.02	1種住居	60/200

物件 番号	所在地	区分	登記地目	面積 (平方メートル)	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)
2407	丹波篠山市黒岡字見舞カイチ92-2	土地 工作物	宅地	1,343.63 一式	都市計画区域内 (非線引)	70/200
2408	養父市堀畑字向田41-10	土地	宅地	83.93	都市計画区域外	指定なし
2409	美方郡香美町香住区山手213 外1筆	土地	宅地	590.33	都市計画区域内 (非線引)	70/200
2410	淡路市浦字塩浜47-2	土地 建物 工作物	宅地 共同住宅 外 RC造・5階建 外	3,545.49 建 628.95 延 2,710.55 一式	都市計画区域内 (非線引)	70/200
2411	淡路市釜口字大津2002-1 外8筆	土地	宅地 雑種地 山林	20,056.49	都市計画区域内 (非線引)	60/200
2501	奈良市半田開町7-1 外1筆	土地 工作物 立木竹	宅地	10,826.58 一式 94本	市街化調整区域	30/80
2502	御所市大字奉膳197-2	土地	宅地	424.94	市街化調整区域	70/400
2503	生駒郡三郷町勢野東6丁目363-2 外1筆	土地	宅地	572.71	1種住居	60/200
2504	北葛城郡広陵町大字南122-10	土地	宅地	86.96	準工業	60/200
2505	磯城郡田原本町大字保津229-5 外1筆	土地 建物 工作物	宅地 共同住宅 外 木造・平家建 外	520.15 建 225.76 延 225.76 一式	1種住居	60/200
2506	吉野郡大淀町大字土田199-2	土地 建物 工作物	宅地 共同住宅 外 ブロック造・平家建 外	622.04 建 226.29 延 226.29 一式	1種住居	60/200
2601	和歌山市島橋東ノ丁266-138	土地	宅地	45.46	近隣商業	80/300
2602	海南市黒江字北ノ町464	土地 建物	宅地 居宅 木造・2階建	48.49 建 25.67 延 49.68	1種住居	60/200
2603	新宮市下田1丁目4133-1	土地	雑種地	359.26	2種住居	60/200
2604	新宮市下田1丁目4196-1 外1筆	土地	宅地 雑種地	428.27	2種住居	60/200
2606	新宮市五新2170-4	土地	宅地	106.07	1種住居	60/200
2607	東牟婁郡串本町潮岬字竹原182	土地 工作物	雑種地	137.00 一式	都市計画区域外	指定なし
2608	日高郡日高町大字志賀字赤坂1548-2	土地	宅地	702.60	都市計画区域外	70/400
2701	東近江市五個荘七里町字神楽田223	土地	畑	96.05	市街化調整区域	70/200
2702	長浜市高月町東柳野字中馬場940	土地	雑種地	215.09	都市計画区域内 (非線引)	70/200

- ・ 物件番号：2002、2605は欠番となっております。
- ・ 建物付物件は、「登記地目」欄に、建物の「種類及び構造」を記載しております。
- ・ 物件番号：2001、2004、2005、2201、2203、2204、2205、2206、2304、2305、2402、2404、2410、2411、2501、2505、2506、2602については、12月15日（火曜日）から12月18日（金曜日）のいずれかの日に各現地において現地案内（見学）を行う予定です。
- ・ 入札日程は、あくまで予定であり、変更になる可能性がありますので、あらかじめご了承ください。
- ・ 掲載しております物件には、調査中のものもありますので、入札実施時期が遅れる場合もあります。
- ・ 物件の情報は掲載時点のものであり、今後、物件の調査等の結果、変更となる場合があります。
- ・ 入札参加にあたっては、入札案内書を必ずご確認ください（入札案内書は公示日以降、当HPにて公表します。あわせて物件の最低売却価格も公表します。）。

【お問い合わせ先】
 近畿財務局 管財部 統括国有財産管理官（4） 入札班
 電話：06-6949-6122