

## 入札物件一覧表（令和6年度第1回期間入札）

入札保証金は、各自入札金額の5%以上の金額となります。

物件番号	所在地 (住居表示)	区分	登記地目	面積 (㎡)	用途地域	建蔽率/ 容積率 (%)	最低売却価格 (円)
大 阪 府							
1001	大阪市旭区生江3丁目1003 外1筆 (大阪市旭区生江3丁目18街区)	土地	宅地	323.45	2種中高層住専	60/200	46,600,000
1002	大阪市中央区谷町6丁目35-26 外1筆 (大阪市中央区谷町6丁目7-14)	土地 建物	宅地	48.65 建 36.56 延 63.81	2種住居	80/300	2,090,000
1003	大阪市中央区谷町7丁目15-76 外2筆 (大阪市中央区谷町7丁目1-6)	土地 建物	宅地	114.38 建 84.91 延 107.29	2種住居	80/300	22,100,000
1004	大阪市東成区大今里1丁目166-1 (大阪市東成区大今里1丁目12街区)	土地	宅地	90.31	1種住居	80/200	10,600,000
1005	大阪市西成区岸里3丁目90-1 (大阪市西成区岸里3丁目11街区)	土地	宅地	75.53	1種住居	80/300	15,300,000
1006	大阪市住之江区粉浜1丁目6-26 (大阪市住之江区粉浜1丁目16街区)	土地	宅地	93.70	1種住居	80/200	12,700,000
1007	大阪市住之江区西加賀屋3丁目19-9 (大阪市住之江区西加賀屋3丁目10-14)	土地 建物	宅地	59.41 建 32.19 延 58.96	1種住居	80/200	9,360,000
1008	大阪市住之江区浜口東2丁目10-29 外1筆 (大阪市住之江区浜口東2丁目7街区)	土地	宅地 公衆用道路	253.36	1種住居	80/200	10,100,000
1009	寝屋川市成田町714-1 (寝屋川市成田町8-11)	土地 建物 工作物	宅地	1,151.71 建 256.22 延 497.69 一式	1種中高層住専	60/150	63,300,000
1010	東大阪市荒川3丁目63-17 (東大阪市荒川3丁目18街区)	土地	宅地	25.27	1種住居	60/200	2,260,000
1011	東大阪市永和3丁目77-2 (東大阪市永和3丁目18街区)	土地	宅地	62.20	近隣商業	80/300	8,960,000
1012	東大阪市永和3丁目77-7 (東大阪市永和3丁目18街区)	土地	宅地	57.55	近隣商業	80/300	8,340,000
1013	東大阪市御厨栄町2丁目256-10 (東大阪市御厨栄町2丁目13街区)	土地	宅地	170.98	工業	60/200	24,600,000
1014	貝塚市堀3丁目342-74 外2筆 (貝塚市堀3丁目27街区)	土地	宅地 雑種地	261.29	1種住居	60/200	7,710,000
1015	貝塚市堀3丁目342-64 (貝塚市堀3丁目26街区)	土地	宅地	106.39	1種住居	60/200	2,940,000
1016	交野市東倉治2丁目1512 外1筆 (交野市東倉治2丁目18街区 外)	土地	雑種地	11,043.09	市街化調整区域	60/200	65,000,000
京 都 府 (京都財務事務所管轄)							
1201	京都市左京区鞍馬本町955-2 外1筆 (同所)	土地	宅地	10,188.12	市街化調整区域 都市計画区域外	60/100 指定なし	3,260,000
1202	京都市東山区今熊野宝蔵町28-28 (同所)	土地 建物	宅地	43.49 建 26.11 延 26.11	1種中高層住専	60/200	6,570,000
1203	京都市東山区三条通白川橋東入4丁目中之町209-2 (同所)	土地 建物	宅地	80.13 建 47.20 延 88.06	2種住居	60/300	24,000,000
1204	京都市伏見区深草閑屋敷町39 (同所)	土地	雑種地	97.46	1種住居	60/200	2,640,000
京 都 府 (舞鶴出張所管轄)							
1301	福知山市字石原小学水ノ畑1866 (同所)	土地	畑	300.00	市街化調整区域	60/200	113,000
1302	福知山市大江町二俣小学馬倉1478-2 外2筆 (同所)	土地 建物	宅地	357.34 建 146.15 延 180.80	都市計画区域内 (非線引)	60/200	2,220,000
兵 庫 県							
1401	神戸市兵庫区北山町1-39 外2筆 (神戸市兵庫区北山町1街区)	土地	宅地	178.33	1種中高層住専	60/200	7,790,000
1402	神戸市兵庫区熊野町5丁目29-2 (神戸市兵庫区熊野町5丁目5街区)	土地	宅地	55.74	1種中高層住専	60/200	5,670,000
1403	神戸市兵庫区水室町2丁目2-65 外1筆 (神戸市兵庫区水室町2丁目16街区)	土地 工作物	宅地 雑種地	168.51 一式	1種中高層住専	60/200	1,770,000

物件番号	所在地 (住居表示)	区分	登記地目	面積 (㎡)	用途地域	建蔽率/ 容積率 (%)	最低売却価格 (円)
1404	神戸市兵庫区水室町2丁目30-15 外3筆 (神戸市兵庫区水室町2丁目9街区)	土地	宅地	57.75	1種中高層住専	60/200	2,450,000
1405	姫路市御立北2丁目946-75 (姫路市御立北2丁目4街区)	土地	宅地	577.23	市街化調整区域	60/200	8,040,000
1406	姫路市御立北2丁目946-82 (姫路市御立北2丁目8街区)	土地	宅地	381.57	市街化調整区域	60/200	3,760,000
1407	姫路市御立中4丁目1348-11 (姫路市御立中4丁目3街区)	土地 工作物	宅地	362.91 一式	1種中高層住専	60/200	10,400,000
1408	相生市若狭野町入野字入鹿瀬1126-1 外6筆 (同所)	土地	宅地 雑種地 ため池	1,520.02	1種住居	60/200	25,300,000
奈良 県							
1501	葛城市忍海8-2 (同所)	土地 工作物	宅地	768.82 一式	市街化調整区域	70/400	5,930,000
1502	橿原市八木町1丁目521-2 外1筆 (橿原市八木町1丁目6-12)	土地 建物 工作物	宅地	785.72 建 150.72 延 602.88 一式	商 業	80/400	203,000,000
1503	生駒郡三郷町勢野東6丁目363-2 外1筆 (生駒郡三郷町勢野東6丁目6街区)	土地	宅地	572.71	1種住居	60/200	10,200,000
1504	磯城郡田原本町大字保津229-5 外1筆 (同所)	土地 建物 工作物	宅地	520.15 建 225.76 延 225.76 一式	1種住居	60/200	7,160,000
和歌山 県							
1601	和歌山市宇治敷下35-3 (同所)	土地	宅地	1,000.92	工 業	60/200	26,100,000
1602	和歌山市雑賀崎字溜井谷1870-3 (同所)	土地 工作物	宅地	216.61 一式	市街化調整区域	60/200	2,320,000
1603	和歌山市関戸2丁目583-11 (和歌山市関戸2丁目5街区)	土地 工作物	宅地	313.92 一式	1種住居	60/200	13,200,000
1604	和歌山市布引字南出468-8 (同所)	土地 建物 工作物	宅地	994.36 建 252.25 延 986.65 一式	近 隣 商 業	80/300	112,300,000
1605	和歌山市東高松2丁目44-9 (和歌山市東高松2丁目5街区)	土地	宅地	133.20	1種住居	60/200	3,880,000
1606	和歌山市府中字御坊78-6 (同所)	土地	宅地	191.75	1種低層住専	50/100	3,750,000
1607	和歌山市府中字御坊78-17 (同所)	土地	宅地	136.29	1種低層住専	50/100	2,990,000
1608	和歌山市府中字鳥居山324-32 (同所)	土地	宅地	80.09	1種低層住専	50/100	1,340,000
1609	新宮市阿須賀2丁目7522 外1筆 (新宮市阿須賀2丁目1街区)	土地	宅地	334.47	2種住居	60/200	8,750,000
1610	新宮市下田1丁目4133-1 (新宮市下田1丁目9街区)	土地	雑種地	359.26	2種住居	60/200	11,500,000
滋賀 県							
1701	大津市馬場3丁目字石神621-3 外1筆 (大津市馬場3丁目14街区)	土地 工作物	宅地	519.82 一式	近 隣 商 業	80/200	66,900,000
1702	東近江市五個荘七里町字神楽田223 (同所)	土地	畑	96.05	市街化調整区域	70/200	322,000
1703	長浜市高月町東柳野字中馬場940 (同所)	土地	雑種地	215.09	都市計画区域内 (非線引)	70/200	400,000