

次回入札で入札予定の物件 (令和6年度第1回期間入札)

【令和6年度第1回期間入札実施スケジュール(予定)】

公示日: 令和6年12月9日(月曜日)

資料配付期間: 令和6年12月9日(月曜日)から令和7年1月16日(木曜日)

入札書受付期間: 令和6年12月20日(金曜日)から令和7年1月16日(木曜日)

開札日: 令和7年2月3日(月曜日)

令和6年10月9日現在

物件番号	所在地	区分	登記地目	面積 (平方メートル)	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)
1001	大阪市旭区生江3丁目1003 外1筆	土地	宅地	323.45	2種中高層住専	60/200
1002	大阪市中央区谷町6丁目35-26 外1筆	土地 建物	宅地 居宅 外 木造・2階建	48.65 建 36.56 延 63.81	2種住居	80/300
1003	大阪市中央区谷町7丁目15-76 外2筆	土地 建物	宅地 居宅 木造・2階建 外	114.38 建 84.91 延 107.29	2種住居	80/300
1004	大阪市東成区大今里1丁目166-1	土地	宅地	90.31	1種住居	80/200
1005	大阪市西成区岸里3丁目90-1	土地	宅地	75.53	1種住居	80/300
1006	大阪市住之江区粉浜1丁目6-26	土地	宅地	93.70	1種住居	80/200
1007	大阪市住之江区西加賀屋3丁目19-9	土地 建物	宅地 居宅 木造・2階建	59.41 建 32.19 延 58.96	1種住居	80/200
1008	大阪市住之江区浜口東2丁目10-29 外1筆	土地	宅地 公衆用道路	253.36	1種住居	80/200
1009	寝屋川市成田町714-1	土地 建物 工作物	宅地 共同住宅 RC造・2階建	1,151.71 建 256.22 延 497.69 一式	1種中高層住専	60/150
1010	東大阪市荒川3丁目63-17	土地	宅地	25.27	1種住居	60/200
1011	東大阪市永和3丁目77-2	土地	宅地	62.20	近隣商業	80/300
1012	東大阪市永和3丁目77-7	土地	宅地	57.55	近隣商業	80/300
1013	東大阪市御厨栄町2丁目256-10	土地	宅地	170.98	工業	60/200
1014	貝塚市堀3丁目342-74 外2筆	土地	宅地 雑種地	261.29	1種住居	60/200
1015	貝塚市堀3丁目342-64	土地	宅地	106.39	1種住居	60/200
1016	交野市東倉治2丁目1512 外1筆	土地	雑種地	11,043.09	市街化調整区域	60/200
1201	京都市左京区鞍馬本町955-2 外1筆	土地	宅地	10,188.12	市街化調整区域 都市計画区域外	60/100 指定なし
1202	京都市東山区今熊野宝蔵町28-28	土地 建物	宅地 居宅 木造・平家建	43.49 建 26.11 延 26.11	1種中高層住専	60/200
1203	京都市東山区三条通白川橋東入4丁目中之町209-2	土地 建物	宅地 居宅 木造・2階建	80.13 建 47.20 延 88.06	2種住居	60/300
1204	京都市伏見区深草関屋敷町39	土地	雑種地	97.46	1種住居	60/200
1301	福知山市宇石原小字水ノ畑1866	土地	畑	300.00	市街化調整区域	60/200
1302	福知山市大江町二俣小字馬谷1478-2 外2筆	土地 建物	宅地 居宅 木造・2階建	357.34 建 146.15 延 180.80	都市計画区域内 (非線引)	60/200
1401	神戸市兵庫区北山町1-39 外2筆	土地	宅地	178.33	1種中高層住専	60/200
1402	神戸市兵庫区熊野町5丁目29-2	土地	宅地	55.74	1種中高層住専	60/200
1403	神戸市兵庫区水室町2丁目2-65 外1筆	土地 工作物	宅地 雑種地	168.51 一式	1種中高層住専	60/200
1404	神戸市兵庫区水室町2丁目30-15 外3筆	土地	宅地	57.75	1種中高層住専	60/200

物件番号	所在地	区分	登記地目	面積 (平方メートル)	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)
1405	姫路市御立北2丁目946-75	土地	宅地	577.23	市街化調整区域	60/200
1406	姫路市御立北2丁目946-82	土地	宅地	381.57	市街化調整区域	60/200
1407	姫路市御立中4丁目1348-11	土地 工作物	宅地	362.91 一式	1種中高層住専	60/200
1408	相生市若狭野町入野字入鹿淵1126-1 外6筆	土地	宅地 雑種地 ため池	1,520.02	1種住居	60/200
1501	葛城市忍海8-2	土地 工作物	宅地	768.82 一式	市街化調整区域	70/400
1502	檀原市八木町1丁目521-2 外1筆	土地 建物 工作物	宅地 共同住宅 RC造・4階建	785.72 建 150.72 延 602.88 一式	商業	80/400
1503	生駒郡三郷町勢野東6丁目363-2 外1筆	土地	宅地	572.71	1種住居	60/200
1504	磯城郡田原本町大字保津229-5 外1筆	土地 建物 工作物	宅地 共同住宅 外 木造・平家建 外	520.15 建 225.76 延 225.76 一式	1種住居	60/200
1601	和歌山市宇治敷下35-3	土地	宅地	1,000.92	工業	60/200
1602	和歌山市雑賀崎字溜井谷1870-3	土地 工作物	宅地	216.61 一式	市街化調整区域	60/200
1603	和歌山市関戸2丁目583-11	土地 工作物	宅地	313.92 一式	1種住居	60/200
1604	和歌山市布引字南出468-8	土地 建物 工作物	宅地 共同住宅 外 RC造・4階建 外	994.36 建 252.25 延 986.65 一式	近隣商業	80/300
1605	和歌山市東高松2丁目44-9	土地	宅地	133.20	1種住居	60/200
1606	和歌山市府中字御坊78-6	土地	宅地	191.75	1種低層住専	50/100
1607	和歌山市府中字御坊78-17	土地	宅地	136.29	1種低層住専	50/100
1608	和歌山市府中字鳥居山324-32	土地	宅地	80.09	1種低層住専	50/100
1609	新宮市阿須賀2丁目7522 外1筆	土地	宅地	334.47	2種住居	60/200
1610	新宮市下田1丁目4133-1	土地	雑種地	359.26	2種住居	60/200
1701	大津市馬場3丁目石神621-3 外1筆	土地 工作物	宅地	519.82 一式	近隣商業	80/200
1702	東近江市五個荘七里町字神楽田223	土地	畑	96.05	市街化調整区域	70/200
1703	長浜市高月町東柳野字中馬場940	土地	雑種地	215.09	都市計画区域内 (非線引)	70/200

- ・ 建物付物件は、「登記地目」欄に、建物の「種類及び構造」を記載しております。
- ・ 物件番号：1002、1003、1007、1009、1016、1202、1203、1302、1502、1504、1604については、12月16日（月曜日）から12月19日（木曜日）のいずれかの日に各現地において現地案内（見学）を行う予定です。
- ・ 入札日程は、あくまで予定であり、変更になる可能性がありますので、あらかじめご了承ください。
- ・ 掲載しております物件には、調査中のものもありますので、入札実施時期が遅れる場合もあります。
- ・ 物件の情報は掲載時点のものであり、今後、物件の調査等の結果、変更となる場合があります。
- ・ 入札にあたっては、公示日以降に配付する入札案内書を必ずご確認ください（最低売却価格を公表します。）。

【お問い合わせ先】

近畿財務局 管財部 統括国有財産管理官（4） 入札班
電話：06-6949-6122