

## 入札結果

業務名称	普通財産の管理処分等業務に係る業務委託(A地域)
業務場所	大阪圏(大阪府、奈良県、和歌山県の各全域)
業務種別	役務の提供等
業務概要	財務省所管国有財産に係る売払い、譲与、交換、取得時効の処理及び貸付け、近畿財務局長が必要と認めた現況把握及び境界確定等又は占使用者の特定のための調査、国有財産台帳価格改定に係る業務、管理委託財産の契約更新に係る業務及びその他一般管理業務並びに以上の業務に係る附帯業務に関する業務委託
業務期間	令和8年4月1日～令和11年3月31日
競争参加資格	資格の種類:「役務の提供等」 等級:「A」、「B」、「C」又は「D」
契約の相手方及び住所	東京管財株式会社 (法人番号 7010701035444) 東京都文京区湯島 2-31-6 湯島堀井ビル 2階
契約年月日	令和8年4月1日
契約金額(税込み)	@50,050円ほか
予定調達総額(税込み)	150,039,946円
予定価格(税込み)	非公表
調査基準価格(税抜き)	非公表

入札状況「普通財産の管理処分等業務に係る業務委託(A地域)」

(入札金額の単位:円)

区分	入札業者名	順位	総合 評価点	評価値	入札金額	順位		総合評価点		入札金額	摘要
						第一回	第二回	第一回	第二回		
1	東京管財株式会社 (法人番号 7010701035444)	1	84.78	621.5542	136,400,000						落札者

## 入札結果

業務名称	普通財産の管理処分等業務に係る業務委託(B地域)
業務場所	京都圏(京都府、滋賀県の各全域)
業務種別	役務の提供等
業務概要	財務省所管国有財産に係る売払い、譲与、交換、取得時効の処理及び貸付け、近畿財務局長が必要と認めた現況把握及び境界確定等又は占使用者の特定のための調査、国有財産台帳価格改定に係る業務、管理委託財産の契約更新に係る業務及びその他一般管理業務並びに以上の業務に係る附帯業務に関する業務委託
業務期間	令和8年4月1日～令和11年3月31日
競争参加資格	資格の種類:「役務の提供等」 等級:「A」、「B」、「C」又は「D」
契約の相手方及び住所	東京管財株式会社 (法人番号 7010701035444) 東京都文京区湯島 2-31-6 湯島堀井ビル 2階
契約年月日	令和8年4月1日
契約金額(税込み)	@88,000円ほか
予定調達総額(税込み)	85,469,798円
予定価格(税込み)	非公表
調査基準価格(税抜き)	非公表

入札状況「普通財産の管理処分等業務に係る業務委託(B地域)」

(入札金額の単位:円)

区分	入札業者名	順位	総合 評価点	評価値	入札金額	第一回			第二回			摘要
						順位	総合 評価点	評価値	順位	総合 評価点	評価値	
1	東京管財株式会社 (法人番号 7010701035444)	1	84.78	109.1119	77,700,000							落札者
2	株式会社ユアーズ (法人番号 5120001102522)	2	52.56	82.4267	63,765,706							

## 入札結果

業務名称	普通財産の管理処分等業務に係る業務委託(C地域)
業務場所	神戸圏(兵庫県の全域)
業務種別	役務の提供等
業務概要	財務省所管国有財産に係る売払い、譲与、交換、取得時効の処理及び貸付け、近畿財務局長が必要と認めた現況把握及び境界確定等又は占使用者の特定のための調査、国有財産台帳価格改定に係る業務、管理委託財産の契約更新に係る業務及びその他一般管理業務並びに以上の業務に係る附帯業務に関する業務委託
業務期間	令和8年4月1日～令和11年3月31日
競争参加資格	資格の種類:「役務の提供等」 等級:「A」、「B」、「C」又は「D」
契約の相手方及び住所	東京管財株式会社 (法人番号 7010701035444) 東京都文京区湯島 2-31-6 湯島堀井ビル 2階
契約年月日	令和8年4月1日
契約金額(税込み)	@44,000円ほか
予定調達総額(税込み)	53,789,903円
予定価格(税込み)	非公表
調査基準価格(税抜き)	非公表

入札状況「普通財産の管理処分等業務に係る業務委託(C地域)」

(入札金額の単位:円)

区分	入札業者名	順位	総合評価点	評価値	入札金額	第一回		第二回		摘要
						順位	総合評価点	評価値	入札金額	
1	東京管財株式会社 (法人番号 7010701035444)	1	84.78	173.3742	48,900,000					落札者
2	株式会社ユアーズ (法人番号 5120001102522)	2	52.56	122.2416	42,996,819					
3	ダイシンホーム株式会社 (法人番号 5120901038626)	3	37.06	101.9152	36,363,549					