

事業者向け事前説明会の開催について

（未利用国有地の管理等業務委託）

令和 8・9・10 年度に係る「未利用国有地の管理等業務委託」の競争入札を実施するにあたり、下記のとおり事前説明会を実施します。

記

1. 競争入札に付する事項

（1）業務名称

未利用国有地の管理等業務

（2）対象地域

近畿財務局管内全域（大阪府、京都府、兵庫県、奈良県、和歌山県、滋賀県）

（3）委託業者数

1 者。ただし、単独で業務が担えない場合は、複数の者で構成されるグループ（以下「入札参加グループ」という。）で参加することができる。

（4）業務内容

未利用国有地等の国有財産（以下「国有財産」という。）の管理処分に当たり必要となる国有財産の調査等の業務について包括的に民間事業者へ委託するもの。

（注）詳細は貸与する財務局の未利用国有地の管理等業務における競争入札実施要項（案）（以下「実施要項（案）」という。）による。

（5）業務委託予定期間

令和 8 年 4 月 1 日から令和 11 年 3 月 31 日まで

2. 事前説明会における説明事項

（1）業務内容について

- ① 委託業務の具体的な取扱い
- ② 過去の処理実績（数量、契約額等）

（2）委託費について

（3）契約期間について

（4）総合評価方式による入札について（実施方法、予定スケジュール等）

(5) その他（入札参加資格に関する事項等）

3. 事前説明会開催日時等

(1) 開催日時

参加申込みのあった者に対し、以下の日時から別途通知します。

- ① 令和7年9月16日（火）午前9時15分～10時30分
- ② 令和7年9月16日（火）午前10時45分～12時00分
- ③ 令和7年9月16日（火）午後1時15分～2時30分
- ④ 令和7年9月16日（火）午後2時45分～4時00分
- ⑤ 令和7年9月16日（火）午後4時15分～5時30分
- ⑥ 令和7年9月17日（水）午前9時15分～10時30分
- ⑦ 令和7年9月17日（水）午前10時45分～12時00分
- ⑧ 令和7年9月17日（水）午後1時15分～2時30分
- ⑨ 令和7年9月17日（水）午後2時45分～4時00分
- ⑩ 令和7年9月17日（水）午後4時15分～5時30分
- ⑪ 令和7年9月18日（木）午前9時15分～10時30分
- ⑫ 令和7年9月18日（木）午前10時45分～12時00分
- ⑬ 令和7年9月18日（木）午後1時15分～2時30分
- ⑭ 令和7年9月18日（木）午後2時45分～4時00分
- ⑮ 令和7年9月18日（木）午後4時15分～5時30分

(2) 開催場所

大阪府中央区大手前4-1-76 大阪合同庁舎第4号館9階 財務省近畿財務局管財部会議室

(3) 参加申込み方法等

- ①受付期間 令和7年9月3日から令和7年9月10日まで
- ②受付時間 午前9時から12時まで及び午後1時から午後4時まで
(ただし、土・日曜日を除く。)
- ③受付場所 〒540-8550 大阪府中央区大手前4-1-76 大阪合同庁舎第4号館9階
財務省近畿財務局管財部 国有財産調整官（普通財産）調整3班
電話 06-6949-6389
- ④受付方法 別添「参加申込書」に必要事項を記入の上、上記①及び②の期限内に、上記③に持参又は郵送で提出してください（郵送により提出する場合は、必ず上記③の連絡先に事前に電話連絡の上、提出期限は令和7年9月10日必着です。）。
- ⑤貸与書類 参加申込書提出者に対し、実施要項（案）及び実施要項（案）別紙1から7を貸与します。貸与書類の郵送を希望される場合は、上記④の申込時に返送用封筒（切手390円分要貼付 又は レターパック可）を同封してください。

4. 事前説明会の注意事項等

(1) 業務説明会への参加人数

1 者当たり 4 名まで。入札参加グループで参加される場合も 1 グループ当たり 4 名まで。

(2) 実施要項の内容確認

貸与された実施要項（案）及び実施要項（案）別紙 1 から 7 について、事前説明会までに内容を確認しておいてください。

(3) 質問事項等

実施要項（案）等の内容について、質問等がある場合は、業務説明会当日に別添質問表「令和 8～10 年度未利用国有地の管理等業務委託に係る質問」を作成し提出してください。

なお、原則として、質問に対する回答は、後日入札公告を予定している「未利用国有地の管理等業務委託」の入札参加者にのみ回答します（事前説明会時点で決定している内容及び簡易な質問等については、事前説明会で回答します。）。

5. 照会窓口

上記 3. (3) ③のとおり。