

低入札調査概要

工事名称： 桂第2合同宿舎3・4・5・6号棟給水設備改修等工事

調査を実施した業者名及び住所： 株式会社鈴木メンテナンス（法人番号 1130001001066）
京都市右京区西院月双町 33 番地

調査事項	調査内容
①その価格により入札した理由	各種資材を手持ち工事分と併せてグロスで仕入れることにより材料費等を抑え直接工事費における工事費を抑制している。
②契約対象工事付近の手持工事の状況	・国立大学法人京都大学 京都大学(中央他)工学部総合校舎等空調設備改修工事 ・京都市 京都市男女共同参画センター整備工事 ただし、空調設備その他改修工事
③契約対象工事に関連する手持工事の状況	民間施設給排水衛生設備改修工事
④契約対象工事箇所と事業所、倉庫等の地理的条件	事業所～工事箇所 約5km 倉庫～工事箇所 約4km
⑤手持資材の状況	なし。
⑥資材購入先及び購入先と入札者との関係	従来から取引のある協力業者から供給を受ける予定。
⑦手持機械数の状況	3tダンプ×3台、コンプレッサー(斫り用)×1台、30バックホウ×1台、08バックホウ×1台
⑧労働者の具体的供給見通し	自社施工分について、必要な人員を確保。 下請施工分について、協力業者から供給を受ける予定。
⑨過去に施工した公共工事及び発注者	・京都市 京都市立松陽小学校整備工事 ただし、北校舎棟長寿命化事業空調衛生設備改修工事 ・国立大学法人大阪大学 大阪大学(吹田)ライフライン再生(給水設備)工事 ・京都市交通局 烏丸御池駅他冷却塔更新工事
⑩経営内容	土木一式工事、管工事、しゅんせつ工事
⑪①～⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	本件工事においては、各種資材を手持ち工事分と併せてグロスで仕入れること等により材料費等を抑え、工事費の低廉化を図ることができることにより開差が生じたものであり、工事施工に問題は認められない。
⑫⑨の公共工事の成績状況	特に問題なし。
⑬信用状態	特記事項なし。
⑭その他必要事項	特記事項なし。