

低入札調査概要

業務名称： 和歌山合同宿舎外壁改修等ほか設計業務及び調査等業務

調査を実施した業者名及び住所： アクアリノベーションマネジメント株式会社

(法人番号 5120001177985)

大阪市西区靱本町 1-14-15 本町クイーパービル

調査事項	調査内容
①その価格により入札した理由	・官公庁から同種の業務を受注した実績があり、効率的な履行が可能。 ・調査等業務及び設計業務について、自社社員で履行可能なため人件費を圧縮できる。
②当該契約の履行体制	設計業務については社内人員で対応し、健全性・アスベスト調査は業務委託先で対応する。
③当該契約期間中における他の契約請負状況	・福岡財務支局 令和5年度小ヶ倉住宅(四)浴室改修その他工事設計業務 ・福岡財務支局 令和5年度南山手住宅(三)浴室改修その他工事設計業務
④手持機械等の状況	車両及び仮設器具等
⑤国及び地方公共団体等から過去において履行した契約件名及び発注者	・九州財務局 郡元南住宅健全性等調査その他業務委託(庁繰2023)
⑥経営内容	建築士事務所
⑦①から⑥までの事情聴取した結果についての調査検討	官公庁から同種の業務を受注した実績に基づく効率的な履行が可能であること等により経費を抑えたことから開差が生じたものであり、業務遂行に問題は認められない。
⑧信用状態	特記事項なし。
⑨その他必要な事項	特記事項なし。